

5 slaapkamers Villa - Chayofa - 9917

Woning Type	Villa		
Locatie	Chayofa, Arona		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Panoramisch zicht		
Verkoop	1 450 000 €	Code	9917
Perceel	520m²	Bebouwde grootte	206m²
Terras	Ja	Tuin	Ja
Parkeerplaats	Ja	Keuken	Amerikaanse
Slaapkamers	5	Badkamers	5
Meubilair	Gemeubileerd		

Luxe-investering in Tenerife: gerenoveerde villa met uitzicht op de Atlantische Oceaan en verhuurmogelijkheden.

Ontdek deze moderne en exclusieve, volledig gerenoveerde villa in het rustige gebied van Chayofa, in het zuiden van Tenerife. Met adembenemend uitzicht op de Atlantische Oceaan en de kust, biedt deze woning de perfecte combinatie van luxe, comfort en een uitstekende investeringsmogelijkheid.

Gelegen op slechts 10 minuten van het levendige Costa Adeje en de gerenommeerde golfbanen, is deze villa ideaal voor diegenen die op zoek zijn naar een luxe woning of een rendabele investering in de vakantieverhuurmarkt. De woning is verdeeld in twee onafhankelijke woningen.

De eerste woning, van 95 m², biedt een lichte woonkamer met open keuken, twee ruime slaapkamers met en-suite badkamers en een hoofdterras met een buiten eetgedeelte onder een pergola. De privétuin beschikt over een verwarmde jacuzzi, een zonneterras en een ontspanningsruimte, allemaal ontworpen om te genieten van de zon en de rust van de omgeving.

De tweede, grotere woning, van 111 m², heeft een grote woonkamer met uitzicht op de zee, drie slaapkamers met privébadkamers, een sportschool en een charmante buitenpatio met een privézwembad. Het heeft ook een overdekt eetgedeelte, ideaal om het warme klimaat van Tenerife het hele jaar door te genieten.

Beide woningen hebben onafhankelijke ingangen, wat zorgt voor volledige privacy voor zowel de eigenaren als de huurders. Bovendien zijn ze uitgerust met airconditioning, volledige meubels en apparatuur, directe toegang tot een verwarmd gemeenschappelijk zwembad, een klein houten huisje dat is ingericht als wasruimte en twee privéparkeerplaatsen.

Met zijn moderne ontwerp, ongeëvenaarde uitzichten en locatie in een exclusief gebied, is deze villa een unieke investeringsmogelijkheid met een hoog rendementspotentieel.

Gemeenschapskosten: €130/maand
IBI (onroerendgoedbelasting): €770/jaar
Referentie Asten Realty: 9917



