

# 1 slaapkamer Penthouse - Playa de Las Américas - Playa Honda - 9920

Woning Type	<b>Penthouse</b>		
Locatie	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Woonwijk	<b>Playa Honda</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan</b>		
Verkoop	<b>305 000 €</b>	Code	<b>9920</b>
Bebouwde grootte	<b>50m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>42m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>7m<sup>2</sup></b>	Keuken	<b>Amerikaanse</b>
Slaapkamers	<b>1</b>	Badkamers	<b>1</b>
Etage	<b>3</b>	Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>

Appartement met zeezicht in Las Américas

Exclusief en stijlvol gerenoveerd appartement, gelegen in een van de meest iconische gebouwen van Las Américas, op slechts 3 minuten lopen van het strand.

De woning beschikt over 1 slaapkamer, 1 badkamer, een volledig uitgeruste open keuken, een lichte woonkamer en een terras met een aangenaam uitzicht op zee.

Het complex biedt 24-uurs beveiliging, twee zwembaden en een tennisbaan. Uitstekende locatie, omringd door alle voorzieningen, winkels, recreatiemogelijkheden en openbaar vervoer.

Exclusieve investeringsmogelijkheid

Er is de mogelijkheid om een pakket van twee appartementen met een vakantieverhuurvergunning te kopen:

Appartement met 1 slaapkamer in het complex Playa Honda (Ref. Asten Realty 9920)

Appartement met 2 slaapkamers in het complex Achacay (Ref. Asten Realty 9525)

Totale prijs voor het pakket: €790.000

Een veilige investering in een van de meest rendabele en gewilde gebieden in het zuiden van Tenerife, ideaal voor eigen gebruik of voor een hoog rendement uit toeristische verhuur.

Servicekosten: €154/maand

Onroerendgoedbelasting (IBI): €250/jaar

Ref. Asten Realty 9920

