

2 slaapkamers Appartement - El Madroñal - Kalima - 9942

Woning Type	Appartement		
Locatie	El Madroñal, Adeje		
Woonwijk	Kalima		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Panoramisch zicht		
Verkoop	486 000 €	Code	9942
Bebouwde grootte	132m²	Bewoonbare grootte	78m²
Terras	54m²	Parkeerplaats	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	2
Badkamers	2	Meubilair	Optioneel

Gezellig appartement in El Madroñal met een totale oppervlakte van 132 m2, waarvan 78 m2 woonruimte en een terras van 54 m2 met panoramisch zeezicht.

De woning beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers. Momenteel is één van de badkamers omgebouwd tot inloopkast, maar alle elementen zijn aanwezig om deze eenvoudig opnieuw als badkamer te installeren. Het appartement heeft een open keuken en een lichte woonkamer met directe toegang tot het ruime terras.

De zuid/west oriëntatie zorgt voor uitstekende natuurlijke lichtinval gedurende de dag.

Inclusief een toegewezen parkeerplaats in de garage van het gebouw en een privéberging.

Het wooncomplex beschikt over twee gemeenschappelijke zwembaden en twee liften.

Gelegen tegenover een mooi park in een rustige en groene woonwijk, ideaal voor gezinnen met kinderen en huisdieren.

Alle noodzakelijke voorzieningen zoals supermarkt, kapsalon, schoonheidssalon, dierenarts, kantoorboekhandel, apotheek, bars en restaurants bevinden zich op loopafstand.

De woning kan desgewenst gemeubileerd worden verkocht.

Gemeenschapskosten: €122/maand.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

IBI (onroerendgoedbelasting): €320/jaar.

Referentie Asten Realty: 9942



