

Таунхаус с 4 спальнями - San Eugenio Bajo - Palo Blanco - 10005

Тип недвижимости	Таунхаус		
Расположение	San Eugenio Bajo, Adeje		
Комплекс	Palo Blanco		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на океан, Вид на сады, Вид на бассейн, Панорамные виды		
Продажа	750 000 €	Код	10005
Участок	194m²	Общая площадь	143m²
Терраса	Да	Сад	51m²
Балкон	Да	Парковка	Да
Кухня	Отдельная	Спальни	4
Ванных комнат	2	Мебель	С мебелью

Фантастический таунхаус с естественным садом и видом на море в Сан-Эухенио-Бахо! Представьте себе жизнь в доме, где каждый уголок приглашает насладиться климатом, светом и спокойствием юга Тенерифе. Этот очаровательный таунхаус в комплексе Palo Blanco (первая фаза), расположенном в Сан-Эухенио-Бахо, имеет всё: простор, единение, великолепные открытые зоны и привилегированное расположение в нескольких минутах от моря.

Дом занимает два этажа и удивляет своей отличной планировкой. На одном этаже расположены 4 спальни, все со встроенными шкафами и окнами, которые делают их особенно светлыми и уютными. Две из них также имеют выход на задний балкон с видом на море, создавая уютные и расслабляющие пространства.

В дневной зоне расположена отдельная кухня в деревенском стиле, отделанная деревом, с практичным проходом в стиле барной стойки, соединяющим ее со столовой, что обеспечивает удобство, не теряя при этом независимости. Столовая просторна, идеально подходит для семейных встреч, и плавно переходит в большой уютный гостиный зал, идеальный для семейного отдыха. В доме есть две полностью оборудованные ванные комнаты, по одной на каждом этаже, обе отремонтированы и оснащены душевыми кабинами, а также удобная и легкодоступная лестница.

Но, без сомнения, главной изюминкой этой недвижимости является ее впечатляющий сад, окружающий весь дом, с натуральным (не искусственным) газоном и взрослыми деревьями, которые дают тень, прохладу и обеспечивают полную уединенность.

Настоящий оазис, где вы можете создать внешнее пространство своей мечты: установить частный бассейн, спроектировать зону отдыха, оборудовать барбекю или просто наслаждаться свежим воздухом в ухоженной зеленой обстановке.

Передняя терраса идеально подходит для повседневной жизни, с уютной зоной для обедов на открытом воздухе под перголой с выдвижным навесом и естественной тенью деревьев, идеальной для длительных обедов на свежем воздухе в течение всего года. Сзади другая терраса соединяется с садом и предлагает вид на море, становясь идеальным уголком для отдыха.

К недвижимости прилагается парковочное место, которое для большей безопасности было огорожено совместно с соседом, а также очень практичная кладовая рядом с входом.

В комплексе есть большой общий бассейн, зона для загара и комната для встреч и игр для владельцев, что добавляет удобства и ценности недвижимости.

Расположение просто идеальное: в тихом жилом районе, но в нескольких минутах от всего, с легким доступом к пляжам, торговым центрам, ресторанам и развлекательным зонам, таким как Пуэрто Колон. Идеальное место как для семейной жизни, так и для инвестиций в один из самых востребованных районов юга острова.

Дом с душой, с простором, с потенциалом... и готовый стать вашим следующим домом или отличной инвестицией.

Коммунальные платежи: €150/месяц (включая воду по факту потребления)

IBI (налог на недвижимость): €362/год (включая гараж и кладовую)

Год постройки: 1984, последний ремонт проведен в 2008 году (с последующими улучшениями)

Asten Realty Референция: 10005



