

Дуплекс с 2 спальнями - Playa San Juan - Santa Martha - 10033

Тип недвижимости	Дуплекс		
Расположение	Playa San Juan, Guía de Isora		
Комплекс	Santa Martha		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на внутреннюю территорию		
Продажа	300 000 €	Код	10033
Общая площадь	134m²	Жилая площадь	110m²
Терраса	14m²	Парковка	Да
Кухня	Отдельная	Спальни	2
Ванных комнат	2	Мебель	С мебелью

Представляем вам этот привлекательный дуплекс, расположенный в первой линии набережной Плайя-Сан-Хуан, в ухоженном и популярном жилом комплексе «Санта-Марта». Этот объект выделяется своим превосходным расположением, функциональностью и потенциалом как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции.

Квартира расположена на двух этажах. На первом этаже находится светлая гостиная-столовая, отдельная кухня с кладовой, туалет и прямой выход в закрытый частный гараж. На верхнем этаже расположены две спальни со встроенными шкафами, одна из которых выходит на террасу, и полностью оборудованная ванная комната.

В комплект недвижимости входят закрытый частный гараж и кладовая, что обеспечивает дополнительный комфорт и повышает ценность объекта.

Жилой комплекс располагает общим бассейном и находится в тихом и ухоженном районе, в нескольких шагах от моря и в окружении всех необходимых удобств: супермаркетов, ресторанов, общественного транспорта и зон отдыха.

Плайя-Сан-Хуан — один из самых престижных районов на юге Тенерифе благодаря своей аутентичной атмосфере, высокому качеству жизни и большому спросу как со стороны жителей, так и туристов.

Отличная возможность жить у моря или инвестировать в перспективное место.

Коммунальные расходы: €43

Ежегодный налог на недвижимость (IBI): €150

Референс Asten Realty: 10033



