

# Земля - Golf del Sur - 10073

Тип недвижимости	<b>Земля</b>		
Расположение	<b>Golf del Sur , San Miguel de Abona</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на горы, Вид на гольф поле, Панорамные виды</b>		
Продажа	<b>6 850 000 €</b>	Код	<b>10073</b>
Участок	<b>3304m<sup>2</sup></b>	Спальни	<b>0</b>
Ванных комнат	<b>0</b>		

Редкая возможность для инвесторов и девелоперов на юге Тенерифе. Этот участок под застройку площадью 3 304 м2 расположен в престижной зоне с прямым выходом к гольф-полю и идеально подходит для реализации элитного жилого проекта.

На данный момент проект выполнен примерно на 35 %, а разрешённая плотность застройки составляет до 70 %. Концепция предусматривает строительство 17 эксклюзивных вилл, каждая с собственным бассейном и гаражом. Архитектурный проект ориентирован на сочетание приватности, просторных внешних зон и прямого доступа к гольфу, формата, который пользуется высоким спросом в премиальном сегменте юга Тенерифе.

Удачное расположение, уже продвинутая стадия реализации и существующая структура проекта значительно сокращают сроки дальнейшего строительства и создают прочную основу для продолжения девелопмента.

Разрешение на строительство, архитектурный проект, техническая документация и маркетинговая структура предоставляются по запросу.

Инвестиционный проект с чётким позиционированием в сегменте элитной недвижимости Тенерифе.

Asten Realty Reference: 10073



