

Бизнес - Агона - 10078

Тип недвижимости	Бизнес		
Расположение	Агона, Агона		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на океан		
Продажа	790 000 €	Код	10078
Общая площадь	110m²	Терраса	Да
Кухня	Открытая	Спальни	0
Ванных комнат	3		

УНИКАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ НА ЮГЕ ТЕНЕРИФЕ.

Мы представляем привлекательную инвестиционную возможность на юге Тенерифе: компания с двумя апартаментами, которые могут продолжать эксплуатироваться по лицензии для краткосрочной аренды, оба обеспечивают оптимальную и подтверждаемую доходность.

Первый объект расположен в здании Playa Honda (ref. 9920) в самом сердце Плайя-лас-Америкас. Он включает 1 спальню, 1 ванную комнату, гостиную с обеденной зоной и террасу с видом на море, создавая привлекательную атмосферу для туристов и гостей.

Второй апартамент находится в здании Achacay (ref. 9525) в центральной части Лос-Кристианос. С 2 спальнями, 2 ванными комнатами, гостиной с обеденной зоной и террасой с видом на море, этот объект сочетает комфорт с выгодным расположением, обеспечивая постоянный спрос.

Оба комплекса предлагают общий бассейн, теннисный корт и находятся в стратегически выгодных местах рядом с супермаркетами, ресторанами, общественным транспортом и зонами отдыха.

Оба апартамента представляют собой надежную инвестицию, поддержанную лицензией на краткосрочную аренду и исторической доходностью региона. Мы предлагаем возможность продолжить туристическую эксплуатацию, гарантируя немедленный доход и стабильный денежный поток.

Коммунальные платежи: €242/месяц

Налог на недвижимость (IBI): €360/год

Ссылка Asten Realty: 10078

