

Квартира с 3 спальнями - Adeje - Edificio Sergio - 10092

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	Adeje, Adeje		
Комплекс	Edificio Sergio		
Вид	Вид на горы, Частичный вид на океан, Вид на улицу		
Продажа	328 000 €	Код	10092
Общая площадь	106m²	Жилая площадь	102m²
Терраса	4m²	Кухня	Отдельная
Спальни	3	Ванных комнат	2
Этаж	2	Мебель	Частично

Продаётся просторная квартира, расположенная в центральной зоне Адехе, в спокойном здании с лифтом, всего 9 квартир на 3 этажах.

Общая построенная площадь недвижимости составляет 105,82 м², включая террасу 3,44 м² с выходом из гостиной и видом на главную улицу. Терраса оборудована маркизами, что идеально подходит для отдыха на открытом воздухе с большей приватностью и защитой от солнца.

Квартира состоит из 3 спален и 2 ванных комнат, одна из которых en suite. Из спален открывается красивый вид на горы и тихую зону, что обеспечивает приватность и комфортный отдых без шума во время сна.

Есть отдельная кухня с хозяйственной зоной, где находится стиральная машина, что делает пространство практичным и удобным для повседневного использования.

Квартира продаётся вместе с кладовой площадью 6,35 м², включённой в стоимость. Также есть возможность арендовать парковочное место в общем гараже, цена по запросу. Кроме того, всего в 3 минутах ходьбы от жилого комплекса находится большая общественная парковка.

Здание было построено в 2002 году и находится в хорошем состоянии, с небольшим количеством соседей и жилой атмосферой.

Коммунальные платежи составляют €73 в месяц, IBI — €300 в год.

Отличный вариант как для постоянного проживания, так и для инвестиций в удобной и центральной локации Адехе.

Примечание: фотографии с фразой "home staging" не являются реальными; они показаны только как визуальный пример того, как могло бы выглядеть пространство после оформления.

Референция Asten Realty: 10092

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



