

# Отель - Santa Úrsula - 4V248

Тип недвижимости	<b>Отель</b>		
Расположение	<b>Santa Úrsula</b>		
Вид	<b>Вид на океан</b>		
Продажа	<b>425 000 €</b>	Код	<b>4V248</b>
Общая площадь	<b>286m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>223m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>Да</b>	Кухня	<b>Открытая</b>
Этаж	<b>1</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

Продается дом в деревенском стиле в Carretera Provincial de Santa Úrsula, Санта-Круз-де-Тенерифе. Дом площадью 286 м2, из которых 260 м2 полезной площади, с 4 спальнями и 2 ванными комнатами.

Фантастическая инвестиция в качестве дома для отдыха. Курортная деятельность ведется с 2019 года с большим успехом. Согласно данным, амортизация этой инвестиции может быть произведена менее чем за два года.

Это типичный канарский дом с бордовыми стенами и старинными деревянными полами 1940 года постройки. Недавно он был полностью отремонтирован. В доме есть два внутренних дворика и терраса с видом на море. WIFI, оборудованная кухня и приятные террасы.

Очень практичная и просторная квартира для незабываемого отдыха. Планировка и оформление передают ощущение тепла и уюта, что позволяет наслаждаться как моментами уединения, так и трапезами на свежем воздухе с видом на море и остров. Дом удачно расположен между аэропортом и Пуэрто де ла Круз, недалеко от Ла Оротавы.

В доме установлены солнечные батареи, имеется большой гараж на 4 машины и местный дом площадью 70 м2 на первом этаже рядом с гаражом.

Свяжитесь с нами для получения экономической информации о преимуществах данного объекта недвижимости.

IBI: €230/год.

Asten Realty: 6142



