

Вилла с 3 спальнями - San Eugenio Alto - 7038

| | | | |
|------------------|--|---------------|-------------------------|
| Тип недвижимости | Вилла | | |
| Расположение | San Eugenio Alto, Adeje | | |
| Бассейн | Частный бассейн | | |
| Вид | Вид на океан, Частичный вид на океан, Панорамный вид на океан и острова, Вид на улицу | | |
| Продажа | 1 100 000 € | Код | 7038 |
| Участок | 325m² | Общая площадь | 160m² |
| Жилая площадь | 160m² | Терраса | 96m² |
| Сад | 35m² | Балкон | Да |
| Гараж | Да | Кухня | Открытая |
| Спальни | 3 | Ванных комнат | 4 |
| Мебель | С мебелью | | |

Прекрасная отдельно стоящая вилла, расположенная в одном из самых востребованных районов Коста-Адехе, в нескольких минутах ходьбы от магазинов, ресторанов, супермаркетов и лучших пляжей юга Тенерифе.

Из дома открывается потрясающий панорамный вид на океан, остров Ла-Гомера и все южное побережье, позволяющий наслаждаться великолепными рассветами и закатами в течение всего года.

Это одноэтажная вилла, спроектированная для максимального комфорта и функциональности. В ней 3 просторные спальни, 3 полностью оборудованные ванные комнаты и 1 туалет, а также светлая гостиная-столовая и элегантная полностью оборудованная кухня.

Также имеется большой прихожий и просторная гардеробная, которая в настоящее время разделена на две дополнительные комнаты, но может быть легко возвращена к первоначальной планировке.

На улице расположены частный бассейн, зона для барбекю, солярий с панорамным видом на 360° на море и горы, а также просторная терраса на крыше с шезлонгами, где можно наслаждаться прекрасным климатом Тенерифе.

Недвижимость имеет частный подъезд и 2 парковочных места.

В настоящее время она используется для сдачи в туристическую аренду с лицензией на сдачу в аренду жилья для отдыха с 2017 года, обеспечивая отличную доходность, подтвержденную отчетностью.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Ежегодный налог на недвижимость (IBI): €470.
Asten Realty: 7038



