

Дом с 4 спальнями - Vilaflor - 7271

Тип недвижимости	Дом		
Расположение	Vilaflor, Vilaflor		
Вид	Вид на горы, Вид на сады, Вид на улицу		
Продажа	535 000 € 545 000 €	Код	7271
Участок	1491m²	Общая площадь	281m²
Жилая площадь	198m²	Терраса	83m²
Сад	1248m²	Кухня	Отдельная
Спальни	4	Ванных комнат	3

Красивый горный дом, расположенный в городской зоне Вилафлор, построенный в 1939 году и полностью отреставрированный в 2003 году, сохранил свое первоначальное очарование благодаря тщательному выбору благородных материалов самого высокого качества и старинной мебели.

Город Вилафлор расположен на высоте 1400 м над уровнем моря и в 30 минутах езды на машине от Лос-Кристианоса. Он хорошо обслуживается всеми необходимыми основными услугами и предлагает местную гастрономию.

Войдя в дом, посетитель попадает в высокий холл из камня и дерева, где царит теплая и уютная атмосфера. Видны комнаты на первом этаже и слева, по деревянной и кованой лестнице, остальные на верхнем этаже с его величественным потолком из цельного дерева.

На верхнем этаже есть большая гостиная открытой планировки с камином, с офисной зоной с одной стороны, выходящей на улицу, и жилой зоной с другой, с видом на поля и горы вдалеке. На этом этаже находится главная спальня с такими же видами, большая ванная комната и гардеробная.

Спустившись из холла, мы находим с правой стороны спальню с полностью оборудованной ванной комнатой, а слева еще одну большую гостиную со столовой, камином и современной кухней, которая сохраняет свой деревенский вид и включает в себя печь того времени. Выйдя на террасу, мы находим кладовую с электрическим водонагревателем на 100 литров и хороший погреб рядом с ним.

В доме есть 2 большие террасы, оборудованные традиционной печью, дровяной печью и принадлежностями для барбекю, чтобы насладиться едой на свежем воздухе. В стороне, пристроенной к дому, мы находим прачечную с кладовой, где находится большой котел, производящий горячую воду для отопления и для всего дома.

Спустившись на нижнюю террасу, мы находим каменную стену с водопадом, розовыми кустами и горшками с лилиями с установленным автоматическим поливом, а также бунгало со спальней и ванной комнатой. Есть насосная и подземный резервуар с 10.000 л

дождевой воды для орошения.

Спускаясь по каменной дорожке, мы входим в поля, к двум участкам для сельскохозяйственного использования, в настоящее время с фруктовыми деревьями и около 15 миндальных деревьев, которые продаются вместе с домом.

Еще одной особенностью дома является его богатое освещение внутри и снаружи, вдоль террас и дорожки.

IBI €477 / год.



