

Дом с 4 спальнями - Puerto de Santiago - 7725

Тип недвижимости	Дом		
Расположение	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Вид	Частичный вид на океан, Вид на внутреннюю территорию, Вид на сады, Вид на улицу, Вид на вулкан Тейде		
Продажа	950 000 €	Код	7725
Участок	683m²	Общая площадь	222m²
Жилая площадь	162m²	Терраса	60m²
Сад	580m²	Балкон	Да
Парковка	Да	Кухня	Отдельная
Спальни	4	Ванных комнат	4
Мебель	С мебелью		

Продается отдельностоящий, недавно полностью отремонтированный, дом с 4-мя спальнями в Пуэрто-Сантьяго, муниципалитет Сантьяго дель Тейде. Очень тихий район с хорошей инфраструктурой, рядом муниципальная школа, спортивный центр, супермаркеты, такие как Mercadona и Lidl, 15 минут пешком до набережной и природных бассейнов, 20 минут на машине до района Коста Адехе.

Дом был построен в 1993 году, в 2022 году был завершен капитальный ремонт, сделаны 3 независимых апартамента. Продается с участком в размере 683 м2, в здании 2 этажа. На первом этаже площадью 103 м2 находится апартамент с просторной гостиной, спальней, ванной комнатой, отдельной кухней и обеденной зоной, которую можно объединить с гостиной. Вторая квартира состоит из открытой кухни с гостиной/столовой, спальни и ванной комнаты. На верхнем этаже находится еще один апартамент (доступ по внешней лестнице), в ней: две спальни, ванная комната, отдельная кухня, просторная и очень солнечная гостиная, балкон 15 м2 и открытая терраса 44 м2 с красивым видом на горы и частичным видом на океан.

Вокруг здания высажен сад из фруктовых деревьев, когда они вырастут, они создадут прекрасную атмосферу и сделают дом более приватным. Есть место для постройки частного бассейна. Парковка на 3 или 4 машины, отдельный вход. Без коммунальных платежей.

Годовой налог IBI составляет €655.

Референция 7725.



