

Бизнес - Los Cristianos - 8273

Тип недвижимости	Бизнес		
Расположение	Los Cristianos, Arona		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на океан, Панорамные виды		
Продажа	5 900 000 €	Код	8273
Общая площадь	2935m²	Жилая площадь	2443m²
Терраса	7m²	Парковка	Да
Спальни	0	Ванных комнат	0

Очень перспективный инвестиционный продукт для продажи в лучшем месте в Лос Кристианос. Новый центр отдыха и развлечений в Монтанья де Чайофита со сказочным видом на море, с лицензией и базовым проектом. Он будет построен на участке площадью 1.275 м2 с максимальной загрузкой 75%. Можно занять 956,25 м2, оставив 318,75 м2 свободной площади, из которых не менее половины будет озеленено. Разрешено строительство 1 этажа над уровнем земли и 2 этажей под уровнем земли.

Проектом предлагается терраса на крыше площадью 956,25 м2 с террасой и бассейном типа "Beach Club" для использования преимуществ солнца и панорамного вида на море. Первый этаж будет использоваться под магазины - рестораны, бары и магазины.

Цокольный этаж -1 площадью 956,25 м2 будет использоваться для кухонь и подсобных и складских помещений. Подвал -2 площадью 1051,88 м2 предназначен в основном для парковки, общего хранения здания и технических помещений.



