

Вилла с 3 спальнями - El Madroñal - 8520

Тип недвижимости	Вилла		
Расположение	El Madroñal, Adeje		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на сады		
Продажа	1 180 000 € 1 250 000 €	Код	8520
Участок	290m²	Общая площадь	185m²
Жилая площадь	123m²	Терраса	62m²
Сад	127m²	Балкон	Да
Гараж	Да	Кухня	Отдельная
Спальни	3	Ванных комнат	2
Этаж	1	Мебель	Частично

Отличная возможность приобрести эту уютную виллу, расположенную в одном из самых престижных районов на юге Тенерифе: Эль Мадроньяль. Близость к набережной и сказочным пляжам, торговым центрам, легкий доступ к южной автомагистрали и наличие всех необходимых услуг сочетаются с атмосферой спокойствия и умиротворения внутри урбанизации, создавая настоящий райский уголок.

Вилла расположена на участке площадью 290 м² в эксклюзивном жилом комплексе Paraíso de Fañabé, где практически не слышно шума с улицы.

Просторный сад, частный бассейн и тренажерный зал позволяют наслаждаться хорошей погодой и тишиной круглый год, создавая идеальные условия для отдыха и развлечений на свежем воздухе.

Внутри виллы вас встречает прихожая, а отдельная кухня, полностью оборудованная бытовой техникой лучших марок, - мечта гурманов. Вилла располагает 3 просторными спальнями и 2 ванными комнатами, одна из которых с ванной. Кроме того, для большей универсальности была добавлена временная спальня. Просторная гостиная с прямым выходом в сад и к бассейну станет идеальным местом для сбора всех членов семьи и друзей. Кроме того, гостиная оборудована современной проекционной системой, превращающей ее в кинозал.

Вилла расположена на одном этаже, что делает ее особенно удобной для семей с детьми или людей с ограниченными возможностями передвижения.

В стоимость виллы включены два места на подземной парковке с прямым доступом с лестничной площадки, что добавляет удобства и безопасности вашему образу жизни. Одним словом, эта вилла в Эль-Мадроньяле предлагает идеальный баланс между

близостью к городским удобствам и спокойствием эксклюзивной жилой среды. Для получения дополнительной информации или записи на просмотр, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Коммунальные платежи: €70/месяц.

IBI: €622/год.

Asten Realty reference: 8520



