

# Квартира с 2 спальнями - Palm Mar - Las Olas - 8764

Тип недвижимости	<b>Квартира</b>		
Расположение	<b>Palm Mar, Arona</b>		
Комплекс	<b>Las Olas</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на внутреннюю территорию, Вид на сады, Вид на бассейн</b>		
Продажа	<b>497 000 €</b>	Код	<b>8764</b>
Общая площадь	<b>85m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>74m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>Да</b>	Сад	<b>67m<sup>2</sup></b>
Парковка	<b>Да</b>	Кухня	<b>Открытая</b>
Спальни	<b>2</b>	Ванных комнат	<b>2</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

Элегантная квартира класса люкс с 2 спальнями, 2 ванными комнатами.

Этот исключительный роскошный дом предлагает вам уникальную возможность жить в полностью отремонтированной квартире с высококачественными материалами и первоклассными характеристиками. Площадь 152 м2, разделенная между квартирой 85 м2 и просторным и пышным садом 67 м2, является воплощением комфорта и стиля.

### **Выдающиеся характеристики:**

- Спальни: Две просторные спальни, в которых вы сможете расслабиться и отдохнуть.
- Ванные комнаты: две полные ванные комнаты современного и элегантного дизайна.
- Большой частный сад и терраса перед домом с видом на потрясающий бассейн.
- Кухня: Кухня с большим островом - рай для любителей поесть.
- Общий бассейн: Наслаждайтесь потрясающим бассейном, имитирующим форму морских волн, идеальным для охлаждения в солнечные дни.
- Гараж: Подземный гараж в нескольких минутах ходьбы от дома, что облегчает доступ к нему.
- Хранение: включает в себя кладовую для хранения ваших вещей.
- Электрические жалюзи: полный комфорт благодаря электрическим жалюзи, которые позволяют регулировать освещение по своему вкусу.
- Расположение: Расположенная в привилегированном районе, эта квартира находится рядом со всеми необходимыми услугами и наслаждается спокойной обстановкой. Благодаря стратегическому расположению, вы сможете за считанные минуты добраться до

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

магазинов, ресторанов и пляжей.

- Дополнительные детали: Эта квартира отличается элегантностью и комфортом.

Каждый уголок спроектирован с исключительной тщательностью, а высококачественные материалы придают роскошь.

Наслаждаясь большим бассейном, отдыхая на террасах или наслаждаясь кухней, эта недвижимость предлагает уникальный опыт.

Не упустите возможность жить в этой квартире мечты.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или записи на просмотр.

Роскошь и комфорт ждут вас!

Коммунальные платежи: €121/месяц.

IBI: €380/год.

Asten Realty reference: 8764 - [www.astenrealty.com](http://www.astenrealty.com)



