

Таунхаус с 4 спальнями - Santa Cruz - 8806

Тип недвижимости	Таунхаус		
Расположение	Santa Cruz		
Вид	Вид на горы, Квадратные виды		
Продажа	550 000 €	Код	8806
Участок	140m²	Общая площадь	370m²
Жилая площадь	240m²	Терраса	120m²
Гараж	Да	Кухня	Отдельная
Спальни	4	Ванных комнат	3
Мебель	С мебелью		

Добро пожаловать в ваш приморский уголок в очаровательном районе Баррио Сан-Андрес! Этот великолепный двухэтажный дом с потрясающей террасой на крыше предлагает вам уникальную возможность жить в раю всего в 50 метрах от знаменитого пляжа Плайя Лас Тереситас.

Представьте, что каждое утро вы просыпаетесь под легкий океанский бриз, а теплое солнце ласкает вашу кожу, благодаря особому микроклимату, позволяющему наслаждаться отдыхом на свежем воздухе круглый год. Дом, расположенный в стратегически выгодном месте, дает вам прямой доступ к яркой и спокойной жизни на побережье.

Каждый этаж имеет площадь около 120 м². Каждый этаж с отдельными счетчиками, которые уже установлены либо для домов отдыха, либо для долгосрочной аренды. Идеально подходит для любого из этих вариантов, так как это идеальный район для туристов или для людей, ищущих тишины и покоя.

На первом этаже вы найдете две полностью оборудованные квартиры, каждая с двумя спальнями, ванной комнатой, кухней и просторной гостиной. В одной из квартир есть два внутренних дворика, а в другой - балкон и внутренний дворик, обеспечивающие личное и внешнее пространство для отдыха и наслаждения.

Второй этаж, хотя и находится на стадии строительства, спроектирован таким образом, чтобы повторять планировку первого этажа, что дает вам возможность обустроить его в соответствии с вашими потребностями и вкусами. Тем временем на крыше вас ждет терраса с панорамным видом на живописный прибрежный город и море, что делает ее идеальным местом для наслаждения незабываемыми закатами и звездными ночами.

На первом этаже находится просторный гараж на четыре машины, часть которого можно переоборудовать в небольшую независимую квартиру, благодаря заднему входу и уже установленной ванной комнате, что обеспечивает дополнительную гибкость и универсальность.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Благодаря привилегированному расположению, позволяющему за считанные минуты дойти до баров, ресторанов и, конечно же, пляжа, этот дом является настоящей жемчужиной в самом сердце побережья. Не упустите возможность насладиться жизнью на побережье в этом уникальном доме в Лас Тереситас.

IBI (налог на недвижимость): €450/год.

Год постройки 1985, но был отремонтирован в последующие годы.

Asten Realty Reference: 8806.



