

# Таунхаус с 2 спальнями - Callao Salvaje - San Francisco - 8815

Тип недвижимости	<b>Таунхаус</b>		
Расположение	<b>Callao Salvaje, Adeje</b>		
Комплекс	<b>San Francisco</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на внутреннюю территорию, Вид на бассейн</b>		
Продажа	<b>350 000 €</b>	Код	<b>8815</b>
Общая площадь	<b>106m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>92m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>Да</b>	Балкон	<b>Да</b>
Гараж	<b>Да</b>	Кухня	<b>Открытая</b>
Спальни	<b>2</b>	Ванных комнат	<b>2</b>
Мебель	<b>Частично</b>		

Добро пожаловать в ваш новый дом в раю! Этот трехуровневый угловой таунхаус предлагает непревзойденный опыт жизни, сочетая в себе захватывающие виды, комфорт и уединение в спокойной и эксклюзивной обстановке.

На первом уровне вас встретит полуоткрытая кухня в американском стиле, идеально подходящая для приема гостей и наслаждения морским бризом. Кухня элегантно сочетается со светлой гостиной, которая ведет на просторную террасу с захватывающим видом на море и остров Ла Гомера. Здесь вы сможете расслабиться и наслаждаться незабываемыми закатами каждый день. Кроме того, на этом этаже вы найдете удобный гостевой туалет, идеально подходящий для ваших общественных встреч.

Поднявшись на второй уровень, вы обнаружите две очаровательные спальни, обе залитые естественным светом и оборудованные встроенными шкафами для оптимального хранения вещей. В одной из спален есть большой отдельный балкон, откуда открывается великолепный вид на море и остров Ла Гомера, когда вы отдыхаете с чашкой кофе утром или наслаждаетесь спокойствием на закате. Вы также найдете просторную ванную комнату с двойным умывальником, созданную для вашего комфорта и удобства.

На третьем уровне находится гараж на две машины и дополнительная кладовая, обеспечивающая более чем достаточно места для хранения и парковки.

Этот прекрасный дом расположен в закрытом сообществе с двумя бассейнами и зонами общего пользования, где вы сможете отдохнуть и пообщаться с соседями в безопасной и спокойной обстановке. Кроме того, благодаря своему выгодному местоположению вы окажетесь всего в нескольких минутах ходьбы от супермаркетов, аптек, магазинов,

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

ресторанов и кафе, что делает повседневную жизнь удобной и приятной.  
А самое главное, вы окажетесь всего в 6 минутах ходьбы от прекрасного пляжа Кальяо Сальвахе, известного своим черным песком и кристально чистой водой. Наслаждайтесь солнцем и весельем на пляже, не уезжая далеко от дома.  
Не упустите возможность жить в этом прибрежном оазисе, свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать визит и воплотить в жизнь свои мечты о жизни на берегу моря!  
Год постройки: 2001.  
IBI: €257/год.  
Общественные сборы: €130/месяц.  
Номер Asten Realty: 8815.



