

Вилла с 7 спальнями - Los Realejos - 8859

Тип недвижимости	Вилла		
Расположение	Los Realejos		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на горы, Частичный вид на океан, Вид на сады, Вид на бассейн, Вид на улицу		
Продажа	850 000 €	Код	8859
Участок	1055m²	Общая площадь	594m²
Жилая площадь	483m²	Терраса	761m²
Сад	Да	Балкон	Да
Гараж	Да	Парковка	Да
Кухня	Открытая	Спальни	7
Ванных комнат	7	Этаж	3
Мебель	Частично		

Продается отдельная вилла в жилом районе Калле Кастильо де Лос Реалехос, это очаровательный район, сочетающий в себе историческую архитектуру и природную красоту острова. Эта улица, известная своей спокойной атмосферой и живописными видами, идеально подходит для тех, кто хочет жить в окружении местного наследия и наслаждаться спокойствием окрестностей. Хорошо сохранившиеся старые здания, мощные улицы, близость к нескольким кафе и местным магазинам. Расположенный на севере Тенерифе дом станет идеальным вариантом для тех, кто ищет спокойное место вдали от туристической суеты.

Участок, на котором расположено шале, имеет площадь 1055 м². Фасад на улице Эль-Кастильо имеет длину 45 м и обращен на восток. Это здание с двумя этажами и подвалом, верхний этаж меньше первого, поэтому на этом уровне имеется множество террас. Он состоит из 3 домов, 2 из них находятся на одном уровне и расположены на первом этаже, один на юге и один на севере этажа. Третий дом имеет общую площадь 455 м², имеет 3 уровня, занимая часть первого этажа, центральную часть и западную сторону, весь верхний этаж и подвал.

Главный вход ведет нас в просторную гостиную и столовую, библиотеку в классическом стиле, которая сочетается с современной кухней открытого типа. Камин придает помещению нотку тепла. Впечатляющая деревянная лестница ведет на другой уровень, который служит одновременно гостиной и кабинетом. С балкона, выполненного из

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

типичного канарского дерева, открывается живописный вид на Эль-Кастильо и его величественные сады. В главной спальне имеется собственная ванная комната и выход на балкон, а второстепенные спальни имеют общую вторую полностью оборудованную ванную комнату. Сочетание мелких деталей и декора, сочетающего классику и современность, придает этому дому уникальный характер.

Второй отдельный апартамент, площадью 48 м², расположен на южной стороне первого этажа и имеет гостиную-столовую, кухню, ванную комнату и 1 спальню. Третий отдельный апартамент, площадью 90 м², расположен на северной стороне первого этажа, имеет гостиную-столовую, кухню, ванную комнату и 2 спальни.

Дом окружен садами, фруктовым садом с фруктовыми деревьями и цветами, зонами отдыха, барбекю, частным бассейном и несколькими складскими и служебными помещениями. Кроме того, в доме есть собственный гараж на несколько автомобилей. Все три объекта недвижимости в настоящее время имеют соответствующие лицензии на краткосрочную аренду VV, поэтому недвижимость можно считать хорошей инвестицией. Изначально здание представляло собой частный дом, построенный в 70-х годах прошлого века по проекту, составленному архитектором Луисом Гарсиа Меса в 1974 году.

Ежегодный налог IBI: €1200.

Ссылка astenrealty.com 8859



