

# Студия - Playa de Las Américas - Olympia - 9170

Тип недвижимости	<b>Студия</b>		
Расположение	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Комплекс	<b>Olympia</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на внутреннюю территорию, Вид на улицу</b>		
Продажа	<b>199 700 € 218 000 €</b>	Код	<b>9170</b>
Общая площадь	<b>32m<sup>2</sup></b>	Балкон	<b>Да</b>
Парковка	<b>Да</b>	Кухня	<b>Открытая</b>
Спальни	<b>0</b>	Ванных комнат	<b>1</b>
Этаж	<b>2</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

Отремонтированная студия с солнечным балконом в 500 метрах от моря - идеальный вариант для инвестиций в отпуск.

Уникальная возможность! Эта отремонтированная квартира-студия, расположенная всего в 500 метрах от моря!

#### Особенности недвижимости:

-Пространство в стиле студии, спроектированное для максимального комфорта и функциональности.

-Современная ванная комната с душем, полностью отремонтированная.

-Солнечный балкон, идеальный для отдыха и наслаждения теплой погодой.

-Продается полностью меблированной, готовой к заселению или сдаче в аренду.

#### Дополнительные детали:

-Общий бассейн с солярием, где можно наслаждаться солнцем.

-Общая парковка на территории комплекса, без выделенного парковочного места.

-Общие сборы: €134 в месяц, включая воду и электричество, что позволяет легко управлять расходами.

-IBI (Impuesto de Bienes Inmuebles): €205/год.

#### Идеальное расположение:

Эта квартира находится менее чем в 500 метрах от моря, откуда легко добраться до пляжей, ресторанов, магазинов и удобств. Идеальный вариант для тех, кто ищет спокойную обстановку рядом с океаном или место для незабываемого отдыха.

Не упустите эту возможность приобрести студию в привилегированном месте, идеально подходящую для проживания, второго дома или инвестиций.

Справка Asten Realty: 9170.

