

# Квартира с 2 спальнями - El Madroñal - Villas Canarias - 9536

Тип недвижимости	<b>Квартира</b>		
Расположение	<b>El Madroñal, Adeje</b>		
Комплекс	<b>Villas Canarias</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Частичный вид на океан</b>		
Продажа	<b>350 000 €</b>	Код	<b>9536</b>
Общая площадь	<b>71m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>61m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>10m<sup>2</sup></b>	Кухня	<b>Открытая</b>
Спальни	<b>2</b>	Ванных комнат	<b>1</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ПРОДАЖА просторной и светлой квартиры с 2 спальнями и 1 ванной комнатой (переоборудованной из первоначальной 1 спальни), полностью отремонтированной с использованием высококачественных материалов.

Квартира состоит из уютной гостиной-столовой с выходом на террасу с частичным видом на море, отдельной оборудованной кухни, 2 просторных спален и ванной комнаты.

Квартира была спроектирована и отремонтирована, что обеспечило большую функциональность и комфорт во всех комнатах. Продается с мебелью.

Расположен в комплексе «Villas Canarias» в Торвискас, Адехе, идеальном месте для наслаждения островным образом жизни. Он находится в привилегированном туристическом районе, в нескольких минутах ходьбы от торгового центра X-Sur, в 15 минутах ходьбы от пляжа Торвискас и недалеко от Aquaclub Termal, а также от многочисленных кафе и отличных ресторанов.

Комплекс «Villas Canarias» был построен в 1988 году, предлагает красивый общий бассейн, 2 года назад была проведена комплексная реконструкция, которая включала обновление всех помещений, бассейна, полов с новой плиткой, а также модернизацию электрической системы и трубопроводов в общих зонах.

Имеет лицензию на сдачу в аренду (VV) и приносит высокую прибыль от этой деятельности.

Коммунальные расходы: €69

Налог на недвижимость (IBI): €203

Год постройки: 1988.

Ref. ASTEN REALTY: 9536.



