

Квартира с 3 спальнями - Bahía del Duque - Terrazas del Duque - 9552

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	Bahía del Duque, Adeje		
Комплекс	Terrazas del Duque		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на горы, Частичный вид на океан, Вид на улицу		
Продажа	850 000 €	Код	9552
Общая площадь	169m²	Жилая площадь	118m²
Терраса	51m²	Балкон	Да
Кухня	Отдельная	Спальни	3
Ванных комнат	2	Этаж	1
Мебель	С мебелью		

Продается элегантная квартира в одном из самых престижных комплексов на юге Тенерифе – Terrazas del Duque I, расположеннном в эксклюзивном районе Эль-Дуке, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и всей инфраструктуры.

Квартира имеет 169 м² общей площади (118 м² полезной), удобно расположенной на одном этаже. В ней 3 просторные спальни, 2 ванные комнаты, отдельная полностью оборудованная кухня с прачечной и гостиная-столовая с прямым выходом на террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе или отдыха в приватной обстановке. Жилой комплекс предлагает услуги высокого уровня: ресепшен, ночная охрана, подогреваемый общий бассейн и зеленые зоны, что гарантирует комфорт, спокойствие и эксклюзивность круглый год.

Благодаря своему стратегическому расположению в районе Эль-Дуке, рядом с ресторанами, торговыми центрами, школами и всего в нескольких минутах от пляжа, эта недвижимость представляет собой уникальную возможность как для проживания всей семьей, так и как дом для отдыха или надежная инвестиция в одном из самых эксклюзивных районов острова.

Коммунальные расходы: €450/в месяц.

Налог на недвижимость (IBI): €821/в год.

Референс Asten Realty: 9552.



