

Вилла с 8 спальнями - Golf del Sur - 9614

Тип недвижимости	Вилла		
Расположение	Golf del Sur , San Miguel de Abona		
Бассейн	Частный бассейн		
Продажа	1 800 000 €	Код	9614
Участок	1120m²	Общая площадь	530m²
Жилая площадь	517m²	Терраса	Да
Сад	Да	Балкон	Да
Гараж	Да	Кухня	Открытая
Спальни	8	Ванных комнат	6
Мебель	Частично		

Исключительная вилла в Golf del Sur, просторная и универсальная недвижимость, спроектированная как элитный дом для отдыха, расположенная в привилегированном районе, который предлагает первоклассный отдых для больших семей и групп, ищущих комфорта, уединения и развлечений в расслабляющей обстановке.

Особое внимание привлекают просторная внешняя зона и крытая терраса, идеально подходящие для наслаждения средиземноморским климатом и создания пространств для общения на свежем воздухе. Высококачественный бассейн с подогревом позволяет пользоваться им круглый год и становится идеальным местом для создания незабываемых моментов с семьей или друзьями.

В доме есть полностью оборудованная отдельная кухня с большой рабочей поверхностью, предназначенная как для приготовления семейных обедов, так и для тех, кто любит готовить. Семь спален, функционально распределенных по всей вилле, предлагают простор, комфорт и уединение для всех гостей. Кроме того, в доме есть интегрированная игровая комната, ориентированная на развлечения и общение, с пространством для различных видов деятельности.

Что касается расположения, вилла находится в Гольф-дель-Сур, в стратегическом месте, в нескольких шагах от магазинов, ресторанов, кафе и баров, с легким доступом к основным туристическим маршрутам и услугам. Она расположена в безопасном и тихом районе, идеально подходящем как для длительного проживания, так и для выходных, с множеством возможностей для отдыха и развлечений.

Для сдачи в аренду на время отпуска недвижимость предлагает значительные преимущества: просторные и хорошо распределенные помещения, которые позволяют с комфортом разместить большие группы, качественные удобства, включая бассейн с подогревом и привлекательные общие зоны, а также высокий спрос со стороны туристов в этом районе и отличный потенциал доходности для инвесторов или управляющих арендой.

на время отпуска.
IBI: €1400/год.
Референция Asten Realty: 9614.



