

Вилла с 5 спальнями - Tejina de Isora - 9617

Тип недвижимости	Вилла		
Расположение	Tejina de Isora, Guía de Isora		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на океан		
Продажа	1 175 000 €	Код	9617
Участок	2491m²	Общая площадь	313m²
Терраса	Да	Сад	Да
Балкон	Да	Гараж	Да
Кухня	Открытая	Спальни	5
Ванных комнат	5	Мебель	С мебелью

Представляем вам эту впечатляющую отдельно стоящую виллу площадью 313 м², расположенную на просторном участке площадью 2491 м² в Техина-де-Исора, одном из самых тихих и привилегированных районов на юго-западе Тенерифе. Ее расположение, всего в 10 минутах от Адехе и в 30 минутах от южного аэропорта, сочетает в себе уединение, эксклюзивность и комфорт с исключительным климатом круглый год.

Недвижимость отличается своими впечатляющими внешними зонами, спроектированными для максимального наслаждения жизнью на свежем воздухе. В тщательно ухоженном саду растет большое количество местных растений, кактусов, цветов, фруктовых деревьев и ароматических трав, которые придают окружающей среде свежесть и красочность.

Климатизированный бассейн размером 3×6 метров приглашает расслабиться в любое время года, а зона отдыха предлагает панорамный вид на Атлантический океан и остров Ла Гомера с поистине незабываемыми закатами. Кроме того, здесь есть летняя кухня с барбекю, идеально подходящая для встреч с семьей или друзьями.

Дом состоит из двух этажей и многофункционального подвала. На первом этаже вы найдете просторную и светлую гостиную-столовую с камином и прямым выходом в сад, современную кухню, полностью оборудованную высококлассной бытовой техникой и обеденной зоной, а также две спальни (одна из них с ванной комнатой) и гостевой туалет. На верхнем этаже находится главная спальня, также с ванной комнатой, с большой гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой с итальянской душевой кабиной и двойной раковиной, а также две дополнительные спальни, еще одна полностью оборудованная ванная комната и уютная частная терраса с видом на море.

Подвал был преобразован в пространство для отдыха и развлечений с собственной барной стойкой, идеально подходящее для встреч, хотя его также можно использовать в качестве

закрытого гаража, вмещающего несколько автомобилей. В собственности также имеется отдельная прачечная с стиральной и сушильной машинами. Оснащенная полами с подогревом, действующим камином, предварительной установкой кондиционера, окнами с двойным остеклением, автоматическими жалюзи и оптоволоконным интернетом, эта вилла сочетает в себе комфорт, технологии и дизайн. Продается полностью меблированной и готовой к проживанию или, по желанию, идеально подходит в качестве инвестиции для сдачи в аренду на время отпуска, учитывая ее стратегическое расположение и высокий туристический спрос. Уникальная недвижимость, предлагающая уединение, роскошь и несравненные виды. Просыпайтесь каждое утро, любуясь океаном, и наслаждайтесь лучшими закатами Тенерифе из своего собственного дома. IBI: €550/год. Asten Референция: 9617.



