

Земля - Puerto de Santiago - 9618

Тип недвижимости	Земля		
Расположение	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Вид	Вид на океан		
Продажа	6 900 000 €	Код	9618
Участок	3000m²	Спальни	0
Ванных комнат	0		

Уникальная возможность!

Участок на первой линии моря в Варедеро, Пуэрто-Сантьяго, выставлен на продажу. Этот участок площадью 3.000 м² располагается в привилегированном месте, окружён престижными жилыми комплексами. Он граничит с двумя улицами и пешеходной набережной вдоль побережья, а море находится прямо напротив. Это обеспечивает отличную доступность, захватывающие виды и выход к очаровательному галечному пляжу прямо внизу.

Участок имеет статус урбанизированной территории с возможностью использования под торговлю, туризм или жилую застройку. Допускается строительство до 3.000 м² в два этажа. Идеально подходит для торгового центра, вилл или апартаментов. Максимально разрешённая высота зданий — 7,10 м на два этажа.

Участок полностью обеспечен всеми необходимыми коммуникациями: вода, электричество, канализация, уличное освещение и тротуары, что упрощает реализацию любого проекта.

Расположен в городской зоне, с прямым доступом с улицы, в тихом и эксклюзивном районе. Отличная инвестиционная возможность в одном из лучших жилых районов.

Кроме того, владелец предлагает возможность участия в проекте на 50%, совместно определяя его назначение.

Не упустите шанс! Уникальное расположение!

Справка Asten Realty: 9618.



