

Вилла с 3 спальнями - Playa Paraíso - Parque Paraíso - 9623

Тип недвижимости	Вилла		
Расположение	Playa Paraíso, Adeje		
Комплекс	Parque Paraíso		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на океан		
Продажа	1 350 000 €	Код	9623
Общая площадь	294m²	Жилая площадь	187m²
Терраса	69m²	Сад	51m²
Балкон	Да	Гараж	Да
Кухня	Открытая	Спальни	3
Ванных комнат	3	Мебель	С мебелью

Отремонтированная вилла в Плайя Параисо – Жилой комплекс Parque Paraíso
Представляем вам эту эксклюзивную виллу, расположенную в престижном жилом комплексе Parque Paraíso, на второй линии моря в Плайя Параисо. Идеальная недвижимость как для проживания, так и для инвестиций в сдачу в аренду на время отпуска (Vv) или для длительного проживания.

Планировка виллы:

- Подвал (83 m²): просторный гараж на 3 машины, два кладовых помещения (одно из них с возможностью оборудования тренажерного зала или дополнительной комнаты).
- Первый этаж (48 m²): прихожая, светлая гостиная-столовая, отдельная кухня с солнечной террасой, гостевой туалет и выход на террасу с колоннадой площадью 27 m² и в частный сад с бассейном, оба с великолепным видом на море.
- Верхний этаж (58 m²): три спальни, две ванные комнаты (одна из них в спальне), коридор и частная терраса площадью 11 m² с видом на море из главной спальни.
- Крыша (31 m²): солярий с зоной для стирки и потрясающим видом.
- Частный сад площадью 50 m² с собственным бассейном и видом на океан.

Вилла полностью отремонтирована и готова к заселению. Продается со всей мебелью. Отличное расположение в Плайя Параисо, одном из самых перспективных туристических и жилых районов на юге Тенерифе.

Эта недвижимость сочетает в себе простор, комфорт и рентабельность, так как идеально подходит как для семей, которые ищут дом у моря, так и для инвесторов, желающих воспользоваться большим спросом на туристическую аренду и долгосрочную аренду в

Плайя Параисо.
IBI (налог на недвижимость): €750/год.
Год постройки: 2001, последний полный ремонт 2025.
Asten Realty ссылка: 9623.



