

Таунхаус с 3 спальнями - Adeje - Charco del Valle - 9624

Тип недвижимости	Таунхаус		
Расположение	Adeje, Adeje		
Комплекс	Charco del Valle		
Вид	Вид на океан		
Продажа	389 000 €	Код	9624
Участок	104m²	Общая площадь	178m²
Жилая площадь	115m²	Терраса	53m²
Балкон	Да	Парковка	Да
Кухня	Открытая	Спальни	3
Ванных комнат	3	Мебель	Частично

Отремонтированный таунхаус с видом на море в Чарко-дель-Валье – Адехе. Продается светлый и отремонтированный таунхаус с 3 спальнями, 2 ванными комнатами (одна из них в спальне) и туалетом, расположенный в тихом районе Чарко-дель-Валье в Адехе. Идеально подходит для семей или в качестве инвестиции благодаря своей просторности и большому потенциалу использования пространства.

Планировка:

- Крыша: крытый гараж на одну машину, небольшой сад и просторная терраса с панорамным видом на море, идеально подходящая для создания зоны отдыха или установки алюминиевой ограды. Имеется винтовая лестница, ведущая в гостиную, если вы захотите ее использовать.
- Верхний этаж: современная открытая кухня в американском стиле, полностью новая, с закрытой прачечной, просторная гостиная-столовая с большими окнами и открытым видом на океан, гостевой туалет и дополнительная кладовая.
- Первый этаж:

На этом этаже расположены 3 спальни. Главная спальня имеет ванную комнату с выходом на террасу, украшенную растениями и зоной отдыха, вторая спальня также имеет выход на эту террасу. Третья спальня очень просторная, с выходом во внутренний дворик и кладовую (с возможностью переоборудования в ванную комнату). На этом этаже есть еще одна дополнительная ванная комната, а пространство под лестницей использовано под небольшой кабинет.

Очень важно знать, что весь дом был отремонтирован, включая кухню и ванные комнаты, осталось доделать некоторые детали на крыше.

Расположена в стратегическом месте, где царит тишина и нет шума от автомагистрали или

улицы, с легким доступом к шоссе и менее чем в 5 минутах от центра Адехе. Недвижимость готова к заселению, с универсальными пространствами и множеством возможностей для расширения, в тихом и хорошо связанном жилом районе. Идеально подходит в качестве семейного дома или инвестиции.
IBI (налог на недвижимость): €292/год.
Год постройки: 2001, реконструкция 2024-25.
Asten Realty ссылка: 9624.



