

Квартира с 2 спальнями - El Médano - Alisios - 9628

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	El Médano, Granadilla de Abona		
Комплекс	Alisios		
Вид	Частичный вид на океан, Вид на внутреннюю территорию		
Продажа	549 000 €	Код	9628
Общая площадь	158m²	Жилая площадь	86m²
Терраса	72m²	Балкон	Да
Парковка	Да	Кухня	Открытая
Спальни	2	Ванных комнат	1
Этаж	3		

Эксклюзивный образ жизни в Эль-Медано

Эта современная квартира, расположенная на Plaza de Galicia, El Médano, всего в 1 минуте пешком от пляжа и в 10 минутах езды от Международного аэропорта Тенерифе-Юг, сочетает в себе современный дизайн, комфорт и уникальную атмосферу для наслаждения жизнью на юге острова.

Квартира

Общая площадь - 158 м2 (86 м2 жилая + 72 м2 частная терраса на крыше). Каждый уголок продуман, чтобы объединить элегантность и функциональность.

- 2 спальни: основная и вторая, превращённая в эксклюзивную и светлую гардеробную с мебелью на заказ, идеальное пространство для тех, кто ценит порядок и изысканность.
- 1 современная ванная комната с душем в уровне пола.
- Просторная гостиная с кухней открытой планировки, полностью оборудованной бытовой техникой премиум-класса.
- Система кондиционирования воздуха.

Частная терраса – оазис с панорамными видами

Главная жемчужина этой квартиры - великолепная терраса на крыше площадью 72 м2, с перголой, обеденной зоной, летней кухней, барбекю, душем и лаунж-зоной для наслаждения солнцем и панорамными видами на океан и город круглый год.

Дополнительные удобства

- Частное парковочное место.
- Кладовая.

Эль-Медано – жить там, где мечтают другие

Этот прибрежный городок известен как рай для кайтсерфинга и виндсерфинга, с космополитичной атмосферой, ресторанами у моря и уникальным сочетанием спокойствия и спортивного духа. Здесь гармонично переплетаются тишина и энергия международного сообщества.

Уникальная возможность

Идеально подходит как для постоянного проживания, так и для второй линии жилья у моря или высокодоходной инвестиции в краткосрочную аренду.

Коммунальные расходы: €70/месяц.

IBI: €191/год.

Референс Asten Realty: 9628.



