

Пентхаус с 3 спальнями - Marazul - 9653

Тип недвижимости	Пентхаус		
Расположение	Marazul, Adeje		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на океан, Панорамные виды		
Продажа	1 050 000 €	Код	9653
Общая площадь	495m²	Жилая площадь	260m²
Терраса	235m²	Парковка	Да
Кухня	Открытая	Спальни	3
Ванных комнат	4	Этаж	11
Мебель	С мебелью		

Расположенный в эксклюзивном курортном комплексе площадью 8 гектаров тропических садов, рядом с Атлантическим океаном и недалеко от Коста-Адехе, этот пентхаус предлагает непревзойдённый уровень проживания.

С просторной террасы открываются впечатляющие панорамные виды на 180° на океан, побережье с банановыми плантациями и величественный силуэт вулкана Тейде.

Недвижимость распределена на два уровня:

Основной этаж: полностью остеклённый, со светлой гостиной, оборудованной кухней, 2 просторными спальнями и 2 ванными комнатами.

Верхний этаж: большой солярий с уютной гостиной-столовой с интегрированной кухней, а также дополнительная спальня с собственной ванной комнатой.

Дизайн интерьера сочетает золотые оттенки, благородные породы дерева, голубые и белые тона, создавая тёплую и элегантную атмосферу. Апартаменты недавно отремонтированы и обставлены с отличным вкусом.

Комплекс предлагает все удобства тропического курорта:

2 подогреваемых бассейна

Пышные сады

Прямой доступ к морю

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Ресторан, 2 бара и супермаркет

Детская площадка

Тренажёрный зал, аквааэробика, 3 теннисных корта и футбольное поле

Парикмахерская, массажный сервис, прокат автомобилей и круглосуточная охрана и ресепшен

Многочисленные парковочные места

Кроме того, на первой линии моря находится пляжный клуб, который в настоящее время реконструируется.

Дополнительная информация:

Год постройки: 1974.

Коммунальные расходы: €600/месяц.

Налог на недвижимость (IBI): €550/год.

Референс Asten Realty: 9653.



