

# Дуплекс с 1 спальней - Amarilla Golf - 9659

Тип недвижимости	<b>Дуплекс</b>		
Расположение	<b>Amarilla Golf, San Miguel de Abona</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на горы, Вид на сады, Вид на улицу, Вид на гольф поле</b>		
Продажа	<b>245 000 € 259 000 €</b>	Код	<b>9659</b>
Общая площадь	<b>60m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>41m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>19m<sup>2</sup></b>	Кухня	<b>Открытая</b>
Спальни	<b>1</b>	Ванных комнат	<b>1</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

Представляем вам этот очаровательный дуплекс с 1 спальней в комплексе Virgo, Pebble Beach, расположенном в Amarilla Golf, всего в нескольких шагах от океана.

Отремонтированный в 2021 году, он сочетает в себе комфорт, стиль и непревзойденное расположение для тех, кто ищет дом у моря или привлекательную инвестицию.

На первом этаже находится уютная терраса с кладовой, светлая гостиная с интегрированной американской кухней и лифт, установленный на лестнице, что обеспечивает дополнительную доступность. На верхнем этаже находится спальня с двуспальной кроватью, мансардой и шкафом, а также терраса с потрясающим видом на море, горы и поле для гольфа, окруженная зелеными насаждениями, которые создают атмосферу покоя и уединения.

В доме есть детали, которые делают его еще более привлекательным: кондиционер в гостиной, защитные решетки на первом этаже, которые позволяют спокойно проветривать дом, и непосредственный выход на набережную, идеально подходящую для прогулок у океана. В комплексе также есть большой общий бассейн, идеально подходящий для того, чтобы насладиться прекрасным климатом юга Тенерифе.

Отличный вариант для тех, кто ищет уютное место у моря, в тихом и хорошо связанном с транспортом районе, со всем очарованием Amarilla Golf и Pebble Beach с парковкой на улице перед домом.

Расходы на обслуживание: €111/месяц.

IBI: €208/год.

Asten Realty Референция: 9659.

