

Пентхаус с 2 спальнями - Los Cristianos - Eden - 9663

Тип недвижимости	Пентхаус		
Расположение	Los Cristianos, Arona		
Комплекс	Eden		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на океан		
Продажа	649 000 €	Код	9663
Общая площадь	144m²	Жилая площадь	70m²
Терраса	65m²	Балкон	Да
Кухня	Отдельная	Спальни	2
Ванных комнат	1	Этаж	6
Мебель	С мебелью		

Пентхаус с видом на море в сердце Лос-Кристианос — здание Edén

Всего в 10 минутах ходьбы от пляжа Лос-Кристианос продаётся этот светлый и просторный пентхаус в престижном здании Edén, рядом с Культурным центром Лос-Кристианос и Аудиторио Инфанта Леонор, в одном из самых центральных и востребованных районов южной Тенерифе.

Основные характеристики:

- Общая площадь: 140 м2
- 2 спальни с встроенными шкафами
- 1 полностью оборудованная ванная комната
- Отдельная кухня
- Большая терраса площадью 65 м2 с видом на море
- Дополнительный балкон площадью 5 м2
- Южная ориентировка, солнечно в течение всего дня

У этого пентхауса есть туристическая лицензия (Vv), что делает его отличным вариантом как для отдыха, так и для выгодных инвестиций с высокой доходностью. Он расположен на 6-м этаже здания, до которого удобно добираться по трём лифтам. Кроме того, в комплексе есть два общих бассейна, и он окружён всеми видами инфраструктуры: супермаркеты, рестораны, медицинский центр, аптеки, общественный транспорт, зоны отдыха и культурные пространства.

Прекрасный вариант как для жизни, так и для инвестиций. Не упустите эту возможность! Построен в 1986 году.

Коммунальные расходы: €78/месяц.
Налог на имущество (IBI): €479/год.
Справка Asten Realty: 9663.



