

# Пентхаус с 1 спальней - Roque del Conde - Balcón del Atlántico - 9670

Тип недвижимости	Пентхаус		
Расположение	Roque del Conde, Adeje		
Комплекс	Balcón del Atlántico		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на океан		
Продажа	299 000 €	Код	9670
Общая площадь	70m <sup>2</sup>	Жилая площадь	58m <sup>2</sup>
Терраса	12m <sup>2</sup>	Кухня	Открытая
Спальни	1	Ванных комнат	1
Этаж	2		

Предлагается к продаже квартира-атико в престижном жилом комплексе Балкон дель Атлантико, расположенном в самой востребованной туристической зоне. Уникальное расположение на верхнем этаже гарантирует тишину и максимальный комфорт. Общая площадь квартиры составляет 70 м2, из которых 58 м2 жилая и 12 м2 занимает солнечная терраса с панорамным видом на Атлантический океан. Внутреннее пространство продумано до мелочей: отдельная кухонная зона, просторная гостиная, светлая спальня, ванная комната и балкон, где можно наслаждаться великолепными закатами. До пляжа – всего 3 минуты на автомобиле. В непосредственной близости находятся лучшие школы, современные торговые центры, больницы, фитнес-клубы, рестораны и салоны красоты – всё для комфортной и качественной жизни.

Эта квартира-атико является не только удобным вариантом для постоянного проживания, но и выгодной инвестицией с высоким потенциалом доходности от аренды.

Коммунальные платежи: €43/мес.

IBI: €187/год.

Ref. Asten Realty: 9670



