

Дом с 4 спальнями - Vera de Erques - 9672

Тип недвижимости

Дом

Расположение

Vera de Erques, Guía de Isora

Вид

Вид на океан

Продажа	849 000 €	Код	9672
Участок	1435m²	Общая площадь	208m²
Терраса	95m²	Балкон	Да
Гараж	Да	Парковка	Да
Кухня	Отдельная	Спальни	4
Ванных комнат	4	Мебель	С мебелью

Эксклюзивная недвижимость с потрясающим видом на море и Ла-Гомеру – идеально для проживания или инвестиций

Эта исключительная недвижимость расположена в спокойной обстановке, окружена нетронутой природой и предлагает непревзойденный панорамный вид на океан и Ла-Гомеру. Это идеальное место для тех, кто ищет тишину, уединение и подлинный контакт с природой, не отказываясь при этом от удобства близости к услугам, ресторанам и магазинам – всего в 7 км от Адехе, 9 км от пляжа Абама, 9 км от престижных полей для гольфа Абама и 8 км от Ritz Carlton с ресторанами, отмеченными звездами Мишлен. Недвижимость состоит из двух независимых домов, каждый с собственным кадастровым номером, расположенных на соседних участках. Главный дом, площадью 142 м² на участке 963 м², предлагает два независимых апартамента, гараж и просторный двор площадью 36 м².

Апартамент №1 (80 м²): две спальни, гостиная-столовая, кухня и ванная комната, с двумя большими террасами площадью 44 м² и 33 м² – одна из которых может быть превращена в дополнительную спальню с балконом и видом на море.

Апартамент №2 (40 м²): с отдельным входом, кухней, ванной комнатой, гостиной и спальней.

Второй дом, на соседнем участке площадью 472 м², включает в себя гостиную, кухню, спальню, ванную и дополнительную комнату, которую можно превратить во вторую спальню. Также имеется отдельный гараж, наружный туалет, крыльце площадью 34 м² и терраса площадью 18 м² – идеально для отдыха на свежем воздухе.

Идеально подходит для:

Семей, ищущих спокойный и безопасный дом в окружении природы.

Инвесторов, желающих сдавать в аренду на короткий или долгий срок, используя растущий спрос туристов, ищущих аутентичные впечатления вдали от многолюдных зон.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Людей, ценящих приватность, эксклюзивность и панорамные виды, не отказываясь при этом от близости к высококачественным услугам.

Налог на недвижимость (IBI): €217/год.

Ссылка Asten Realty: 9672.



