

Бизнес - Playa San Juan - 9674

Тип недвижимости	Бизнес		
Расположение	Playa San Juan, Guía de Isora		
Вид	Вид на океан, Вид на улицу		
Продажа	1 200 000 €	Код	9674
Общая площадь	368m²	Терраса	Да
Кухня	Отдельная	Спальни	0
Ванных комнат	3	Мебель	С мебелью

Возможность инвестирования в самом центре Плайя-Сан-Хуан

Предлагается к продаже угловое здание с большим потенциалом, расположенное в самом центре Плайя-Сан-Хуан, одного из самых востребованных и оживленных районов юга Тенерифе. Стратегическое расположение гарантирует видимость, посещаемость и долгосрочную рентабельность.

Недвижимость, находящаяся в отличном состоянии, имеет на первом этаже бизнес с лицензией бара-кафе, который располагает открытой террасой, идеально подходящей для привлечения жителей и туристов, которые наслаждаются оживленной прибрежной атмосферой.

Здание состоит из трех этажей, что предлагает множество вариантов использования и эксплуатации. На верхних этажах находятся две квартиры и офис, что дает возможность получать доход от сдачи в аренду жилых или коммерческих помещений.

Первая квартира имеет кухню, гостиную, спальню и ванную комнату.

Вторая квартира более просторная, с гостиной, кухней, тремя спальнями и двумя ванными комнатами.

На крыше здания находится прачечная, кладовая для инструментов и просторная терраса с видом на море, идеально подходящая для наслаждения окружающей обстановкой или превращения в привлекательную зону отдыха.

Благодаря своему расположению, универсальности и отличному состоянию здания, эта недвижимость представляет собой надежную и прибыльную инвестицию как для тех, кто ищет немедленный доход от аренды, так и для тех, кто желает реализовать собственный проект в одном из самых перспективных районов юга Тенерифе.

Год постройки: 1999.

Референция Asten Realty: 9674.



