

# Квартира с 1 спальней - Adeje - 9678

Тип недвижимости	<b>Квартира</b>		
Расположение	<b>Adeje, Adeje</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на улицу</b>		
Продажа	<b>295 000 €</b>	Код	<b>9678</b>
Общая площадь	<b>64m<sup>2</sup></b>	Балкон	<b>Да</b>
Кухня	<b>Открытая</b>	Спальни	<b>1</b>
Ванных комнат	<b>1</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

Продается элегантная квартира в самом центре Адехе!

Недвижимость предлагает современный и функциональный дизайн с площадью 64 м2. В ней есть спальня с двуспальной кроватью, встроенным шкафом, современная ванная комната с душевой кабиной и светлая гостиная открытой планировки, в которую входит полностью оборудованная белая кухня со встроенной бытовой техникой, обеденная зона и уютная гостиная с выходом на другой балкон. Вся квартира отличается полами с имитацией дерева и отделкой в нейтральных тонах, которые придают ей элегантность и теплоту.

Кроме того, в квартиру входит дополнительное незавершенное помещение площадью 26 м2 (антиль), которое предоставляет отличную возможность расширить жилье и адаптировать его к потребностям будущего владельца.

Здание, в котором она находится, является эксклюзивным, с лифтом от гаража до крыши, где можно насладиться прекрасным общим бассейном — редкой роскошью в этом районе. Существует также возможность приобрести парковочное место в том же здании за €25.000, что добавляет еще больше удобства и ценности этой возможности.

Расположенная в одном из самых привлекательных районов Адехе, квартира имеет отличное транспортное сообщение благодаря легкому доступу к автомагистрали TF-1, что позволяет быстро добраться до любой точки острова.

Эта квартира сочетает в себе стиль, комфорт, рентабельность и привилегированное расположение, что делает ее уникальной возможностью на рынке.

Год постройки: 2022.

Расходы ТСЖ: €120/месяц.

IBI (налог на недвижимость): €280/год.

Ссылка Asten Realty: 9678.

