

# Дуплекс с 3 спальнями - Adeje - 9688

Тип недвижимости	<b>Дуплекс</b>		
Расположение	<b>Adeje, Adeje</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на горы, Вид на внутреннюю территорию, Вид на улицу</b>		
Продажа	<b>330 000 €</b>	Код	<b>9688</b>
Общая площадь	<b>107m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>95m<sup>2</sup></b>
Балкон	<b>Да</b>	Парковка	<b>Да</b>
Кухня	<b>Отдельная</b>	Спальни	<b>3</b>
Ванных комнат	<b>2</b>	Этаж	<b>2</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

Просторный дуплекс с видом на океан в Лос Оливос, Адехе.

Представляем дуплекс площадью 95 m<sup>2</sup>, расположенный на втором этаже жилого комплекса в одном из самых удобных и востребованных районов юга Тенерифе — Лос Оливос, Адехе.

Жилье занимает два уровня. На нижнем этаже находятся просторная гостиная с видом на океан, отдельная кухня с видом на горы и ванная комната.

На верхнем этаже расположены три спальни с встроенными шкафами и вторая ванная комната. Планировка обеспечивает чёткое разделение дневной и ночной зоны, создавая комфорт и приватность.

Квартира с двусторонней ориентацией: окна выходят как во внутренний двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение и вентиляцию.

Объект расположен на втором этаже здания без лифта. В цену включены гараж и кладовая, что является важным преимуществом для хранения и парковки.

Жилой комплекс находится в пешей доступности от школ, супермаркетов, остановок общественного транспорта и прочей инфраструктуры. Удобный выезд на трассу и близость к побережью делают это предложение особенно привлекательным как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

IBI: €233/год.

Комунидад: €46/мес.

Референция Asten Realty: 9688.

