

# Право аренды - San Isidro - 9696

Тип недвижимости	<b>Право аренды</b>		
Расположение	<b>San Isidro, Granadilla de Abona</b>		
Вид	<b>Вид на улицу</b>		
Продажа	<b>289 000 €</b>	Код	<b>9696</b>
Общая площадь	<b>437m<sup>2</sup></b>	Спальни	<b>0</b>
Ванных комнат	<b>2</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

**ПРОДАЕТСЯ СУПЕРМАРКЕТ!** Прибыльный бизнес «под ключ», готовый к работе без перерывов.

Отличная возможность приобрести полноценно функционирующее предприятие, занимающееся поставкой и продажей продуктов питания и товаров повседневного спроса. Это устоявшийся, высокодоходный бизнес с доказанной рентабельностью, имеющий все необходимые разрешения и лицензии.

Компания работает уже 6 лет на юге Тенерифе, пользуется отличной репутацией и имеет лояльную и разнообразную клиентуру, состоящую из местных жителей и представителей разных национальностей.

## Характеристики бизнеса

- ? Два полностью оборудованных действующих супермаркета:

1.? ?Магазин супермаркет в Плайя Парасио

Общая площадь 114 м2, состоящая из двух соединенных помещений.

Включает в себя просторный торговый зал, кухню, склад и туалет.

Аренда: €2500/месяц, договор продлевается каждые 5 лет.

2.? ?Магазин супермаркет в Сан-Исидро

Общая площадь 437 м2, идеально распределенная между торговым залом, зоной мясных изделий, складом, раздевалкой и туалетом.

Аренда: €1200/месяц, договор продлевается каждые 5 лет .

Оба заведения оснащены системой видеонаблюдения и охранной сигнализацией, что гарантирует полную защиту.

Передача осуществляется под ключ и включает:

•? ?Всю мебель, витрины, стеллажи, холодильники и морозильники.

•? ?Весь запас и товары, доступные на момент передачи.

•? ?Действующие контракты с оптовыми поставщиками и известными дистрибуторскими компаниями.

## Основные преимущества

•? ?Бизнес в рабочем состоянии и полностью готовый к работе с первого дня.

•? ?Высокий потенциал роста, идеально подходит для инвесторов или предпринимателей, которые ищут стабильную деятельность.

•? ?Устоявшаяся репутация, постоянная клиентура и отличное стратегическое расположение в двух районах с интенсивным движением.

Уникальная возможность продолжить работу солидного, прибыльного и известного в секторе питания на юге Тенерифе предприятия.  
Ссылка Asten Realty: 9696.



