

# Бизнес - Playa de Las Américas - 9700

Тип недвижимости	<b>Бизнес</b>		
Расположение	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на внутреннюю территорию, Вид на бассейн</b>		
Продажа	<b>450 000 €</b>	Код	<b>9700</b>
Общая площадь	<b>82m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>68m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>0m<sup>2</sup></b>	Спальни	<b>0</b>
Ванных комнат	<b>0</b>		

Коммерческое помещение на первой линии моря, напротив набережной в Плайя-де-лас-Америкас.

Помещение состоит из 2 соединенных объектов недвижимости, имеет застроенную площадь 82 м<sup>2</sup> (67 м<sup>2</sup> полезной площади); имеет открытую планировку и туалет.

Полностью отремонтировано с использованием высококачественных материалов.

Недвижимость имеет окно, выходящее на бассейн и зону отдыха отеля Palm-Beach, с отдельным входом с прохода торгового центра, что обеспечивает высокую видимость бизнеса для туристов.

Доступ осуществляется через проход торгового центра, непосредственно с набережной и с территории отеля.

Привилегированное расположение на набережной, в торговой зоне отеля Palm Beach, напротив пляжа и Monkey Beach Club. Предлагает широкие возможности для коммерческой деятельности. В настоящее время имеет лицензию на офис и продажу вина и табака.

Является частью комплекса из 3 помещений, образующих общую площадь 130 м<sup>2</sup>.

Возможность покупки по отдельности или всего комплекса.

Закажите просмотр и откройте для себя возможности этих великолепных коммерческих помещений в лучшем районе Плайя-де-лас-Америкас!

Коммунальные расходы: €44 /месяц.

IBI: €450/год.

Год постройки: 1984.

Референция Asten Realty: 9700.

