

Таунхаус с 3 спальнями - El Médano - La Tejita - Sotavento II - 9702

Тип недвижимости	Таунхаус		
Расположение	El Médano - La Tejita, Granadilla de Abona		
Комплекс	Sotavento II		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на бассейн		
Продажа	475 000 € 515 000 €	Код	9702
Общая площадь	178m ²	Жилая площадь	123m ²
Терраса	22m ²	Сад	20m ²
Парковка	Да	Кухня	Открытая
Спальни	3	Ванных комнат	3

Трёхэтажный таунхаус с современным и функциональным дизайном, расположенный в Sotavento 2, на второй линии от моря, всего в нескольких минутах ходьбы от природного пляжа Ла Техита. В общей сложности объект включает 2 спальни, а также подвал, переоборудованный в студию площадью 57 м2 с кухней, ванной комнатой и полунезависимым входом.

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ:

Просторная и светлая гостиная-столовая.

Полностью оборудованная кухня.

Частная терраса.

Полная ванная комната.

ВТОРОЙ ЭТАЖ:

2 спальни со встроенными шкафами, главная с частной террасой.

Полная ванная комната.

ПОДВАЛ:

Независимая студия площадью 57 м2 с кухней и ванной, идеально подходит в качестве дополнительной квартиры или рабочего пространства.

НАРУЖНЫЕ ПЛОЩАДКИ И ОБЩИЕ УСЛУГИ:

Терраса и небольшой сад у входа.

Частное парковочное место.

Объект находится в тихом жилом комплексе с 3 бассейнами, зелёными зонами с местными деревьями и теннисным кортом. Он расположен в привилегированном районе, недалеко от торгового центра La Tejita Street Market, где можно найти магазины, рестораны и

различные услуги. Кроме того, знаменитый город Эль-Медано, известный своими пляжами и отличными условиями для водных видов спорта, таких как виндсёрфинг, кайтсёрфинг и многое другое, находится всего в нескольких километрах.

Кроме того, эта недвижимость находится всего в 10 минутах от аэропорта Тенерифе Южный, что делает её идеальным местом для тех, кто хочет наслаждаться побережьем и одновременно иметь быструю связь с остальной частью острова.

Этот объект идеально подходит для тех, кто ищет второе жильё или выгодное вложение. Благодаря отдельной студии и отличной инфраструктуре жилого комплекса он обладает высоким потенциалом для аренды или использования как летний дом. Спокойное расположение и удобства делают его идеальным вариантом для отдыха в любое время года.

Год постройки: 2005.

Коммунальные расходы: €84/месяц.

Налог на недвижимость (IBI): €290/год.

Ссылка Asten Realty: 9702.



