

# Квартира с 3 спальнями - El Madroñal - El Naranjal - 9711

Тип недвижимости	<b>Квартира</b>		
Расположение	<b>El Madroñal, Adeje</b>		
Комплекс	<b>El Naranjal</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на сады, Вид на бассейн, Панорамные виды</b>		
Продажа	<b>499 000 €</b>	Код	<b>9711</b>
Общая площадь	<b>100m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>83m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>17m<sup>2</sup></b>	Парковка	<b>Да</b>
Кухня	<b>Отдельная</b>	Спальни	<b>3</b>
Ванных комнат	<b>2</b>	Этаж	<b>1</b>

Великолепная квартира в жилом комплексе «El Naranjal», Эль-Мадроньяль, Коста-Адехе. Эта светлая квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами отличается отличным угловым расположением, что гарантирует хорошее естественное освещение в течение всего дня. Квартира имеет просторную террасу с видом на сад и океан, идеально подходящую для наслаждения прекрасным климатом острова.

Квартира была частично отремонтирована год назад, приобретя современный и уютный стиль.

Жилой комплекс располагает обширными зелеными зонами, общим бассейном и системой видеонаблюдения, создавая спокойную и безопасную обстановку.

В цену входит парковочное место и кладовая, что является дополнительным преимуществом в этом востребованном районе.

Расположен в престижном районе Эль-Мадроньяль, в нескольких шагах от школы Коста-Адехе, ресторанов, парков и всех видов инфраструктуры. Всего в 2 км от пляжа Дуке, одного из самых эксклюзивных на юге Тенерифе.

Идеальная возможность для проживания или в качестве второго дома в одном из самых востребованных районов Коста-Адехе.

Коммунальные расходы: €150/месяц.

Налог на имущество (IBI): €365/год.

Год постройки: 2003.

Справка Asten Realty: 9711.

