

# Квартира с 3 спальнями - Parque de la Reina - Teneguía I - 9724

Тип недвижимости	<b>Квартира</b>		
Расположение	<b>Parque de la Reina, Arona</b>		
Комплекс	<b>Teneguía I</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на сады, Вид на улицу</b>		
Продажа	<b>229 000 €</b>	Код	<b>9724</b>
Общая площадь	<b>132m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>92m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>8m<sup>2</sup></b>	Балкон	<b>Да</b>
Парковка	<b>Да</b>	Кухня	<b>Отдельная</b>
Спальни	<b>3</b>	Ванных комнат	<b>2</b>
Этаж	<b>1</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

Продается просторная квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами в комплексе Teneguía I, расположенном в Cho – Parque La Reina, очень удобном и хорошо связанном с общественным транспортом районе, где под рукой есть все необходимые услуги.

Квартира общей площадью 100 м2 отличается удобной и функциональной планировкой. В ней есть отдельная кухня с выходом во внутренний двор, просторная и светлая гостиная-столовая с выходом на балкон площадью 8 м2, достаточно просторный, чтобы поставить стол с четырьмя стульями и наслаждаться видом на главную улицу и сад.

Главная спальня имеет ванную комнату, а две другие спальни оснащены встроенными шкафами; одна из них двойная, а другая меньшего размера, идеально подходящая для кабинета или кровати размером до 1,35 метра. Квартира находится на первом этаже здания с лифтом и удобным доступом с улицы.

Хотя она нуждается в некоторых ремонтных работах, с примерной инвестицией в €20 000, она предлагает большой потенциал для адаптации к личным вкусам. В цену входит место в общей гараже и кладовая, а также комплекс предлагает бассейн для использования жильцами.

Парк Ла Рейна - это устоявшийся жилой район с супермаркетами, ресторанами, кафе и крупнейшей на острове средней школой в нескольких минутах ходьбы, что делает эту недвижимость очень интересным вариантом как для семейного проживания, так и для инвестиций.

Расходы на обслуживание: €89.

Референция Asten Realty: 9724.

