

Бизнес - San Eugenio Bajo - 9737

Тип недвижимости	Бизнес		
Расположение	San Eugenio Bajo, Adeje		
Вид	Вид на океан		
Продажа	750 000 €	Код	9737
Общая площадь	115m²	Жилая площадь	115m²
Терраса	81m²	Спальни	0
Ванных комнат	2		

Продается эксклюзивный комплекс из двух коммерческих помещений, уникальная инвестиция с доказанной и гарантированной доходностью.

Этот объект расположен в непревзойденном месте, на набережной Сан-Эухенио, одном из самых оживленных и посещаемых мест на юге Тенерифе, где туристы и жители разных национальностей собираются, чтобы насладиться лучшими блюдами и развлечениями.

Расположение помещений:

-? ?Первый этаж: два соединенных помещения общей площадью 115 м2. Включают в себя частную террасу площадью 81 м2 с впечатляющим панорамным видом на море и 2 ванные комнаты для дополнительного удобства.

Основные преимущества:

- ?Одно из лучших коммерческих мест на юге Тенерифе, в самом центре туристической зоны.

- ?Двойной вход с террасами с видом на море, которые создают идеальную обстановку для привлечения и удержания клиентов.

- ?Универсальные помещения с большим потенциалом для ресторанныго бизнеса, развлечений или инновационных концепций.

Более чем просто помещение, эта недвижимость представляет собой прямой путь к творчеству и успеху в бизнесе, сочетая в себе очарование океана и динамизм международного туризма.

Не упустите эту уникальную и высокодоходную инвестиционную возможность в одном из самых стратегических и оживленных районов Сан-Эухенио, Тенерифе.

Расходы ТСЖ: €300/месяц.

IBI (налог на недвижимость): €700/год.

Ссылка Asten Realty: 9737.

