

Квартира с 2 спальнями - Valle de San Lorenzo - Casas de Abajo - 9747

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	Valle de San Lorenzo, Arona		
Комплекс	Casas de Abajo		
Вид	Вид на внутреннюю территорию, Вид на улицу		
Продажа	265 000 €	Код	9747
Общая площадь	76m²	Жилая площадь	67m²
Терраса	49m²	Парковка	Да
Кухня	Открытая	Спальни	2
Ванных комнат	1	Мебель	С мебелью

Современная квартира на продажу, расположена в тихом и семейном районе Valle de San Lorenzo, в муниципалитете Arona — идеальное место, сочетающее комфорт и высокое качество жизни.

Недвижимость находится в современном здании, на тихой тупиковой улице, что гарантирует спокойную и безопасную атмосферу. В нескольких минутах ходьбы расположены все необходимые услуги: школы, аптеки, медицинский центр, банки и супермаркеты, такие как HiperDino. Удобный доступ к автомагистрали: всего 10 минут на машине до Los Cristianos и Playa de Las Américas, и 20 минут до южного аэропорта.

Квартира светлая и удобно спланирована:

- 2 спальни с двуспальными кроватями, одна из которых имеет выход во внутренний уютный патио.
- 1 полностью отремонтированная ванная комната в современном и элегантном стиле.
- Гостиная-столовая с кухней открытого типа и большими окнами.
- Великолепная терраса площадью 49 м2, идеальное место для отдыха и наслаждения мягким климатом юга Тенерифе, с местом для зоны отдыха, барбекю или обеденной зоны на открытом воздухе.

Кроме того, в наличии просторный гараж и частное кладовое помещение на крыше.

Квартира продается полностью меблированной и оснащенной, готовой к проживанию с первого дня.

Благодаря отличному расположению и характеристикам это идеальное предложение для семей, ищущих комфорт и близость ко всем услугам, а также для пар или инвесторов, район отличается высоким спросом на аренду и отличной доходностью.

Коммунальные расходы: €80/мес.

Налог на недвижимость (IBI): €189/год.

Справочный номер Asten Realty: 9747.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

