

Квартира с 2 спальнями - Guía de Isora - Edificio Claudia - 9754

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	Guía de Isora, Guía de Isora		
Комплекс	Edificio Claudia		
Вид	Вид на океан, Вид на улицу, Панорамные виды		
Продажа	209 000 €	Код	9754
	219 000 €		
Общая площадь	62m²	Жилая площадь	52m²
Терраса	18m²	Балкон	Да
Кухня	Открытая	Спальни	2
Ванных комнат	1	Этаж	1

Эта уютная двухкомнатная квартира на первом этаже здания Claudia, построенного в 2008 году, предлагает отличное сочетание комфорта, функциональности и центрального расположения. Доступ к квартире полностью ровный, без лестниц, что идеально подходит для тех, кто ищет удобный вход в небольшое и тихое здание с небольшим количеством соседей.

При входе мы видим ванную комнату с душем, за которой следует спальня со встроенным шкафом и окном, выходящим во внутренний двор, где находится водонагреватель. В главной спальне также есть встроенный шкаф и выход на просторный закрытый внутренний двор площадью 16 м², который предлагает дополнительное место для хранения вещей и подключения для установки стиральной машины. Обе спальни расположены в задней части квартиры, что обеспечивает дополнительную тишину. В гостиной есть очень практичная L-образная кухня и прямой выход на небольшой балкон, с которого открывается вид на океан и остров Ла Гомера, идеальное место для наблюдения за закатами.

Квартира продается без мебели, имеет окна с двойным остеклением и парковку на улице. Благодаря своему расположению напротив главной дороги Гуия-де-Исора, она предлагает немедленный доступ к магазинам, услугам и общественному транспорту.

Идеальный вариант для тех, кто хочет жить рядом со всем, в спокойной обстановке, или в качестве инвестиции с низкими затратами на обслуживание на юго-западе Тенерифе.

Коммунальные расходы: €60/месяц.

Налог на недвижимость (IBI): €140/год.

Asten Realty Референция: 9754.

