

Квартира с 3 спальнями - Santa Cruz - 9761

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	Santa Cruz		
Продажа	209 000 €	Код	9761
Общая площадь	134m²	Жилая площадь	102m²
Терраса	32m²	Балкон	Да
Кухня	Отдельная	Спальни	3
Ванных комнат	2	Мебель	С мебелью

Продается светлая и просторная квартира, расположенная в районе Тинсер, в нескольких шагах от знаменитого «Снеговика». Квартира находится на втором этаже здания, в котором всего две квартиры, без лифта и без коммунальных расходов.

В квартире есть просторная отдельная кухня с большим окном, очень просторная гостиная-столовая с выходом на балкон с видом на город и три спальни с двуспальными кроватями, все с встроенными шкафами. Имеется две полностью оборудованные ванные комнаты с ванной, одна из которых находится в главной спальне.

На верхнем этаже находится большая кладовая, гораздо более просторная, чем обычно, с возможностью превратить ее в четвертую комнату или кабинет, так как она имеет отдельный вход. Из этой зоны можно выйти на практически частную террасу на крыше, идеально подходящую для наслаждения климатом Тенерифе, барбекю или семейных встреч. Кроме того, есть возможность накрыть часть террасы крышей после получения разрешения в мэрии. Дом находится в хорошем состоянии, хотя требует небольшого ремонта или обновления.

Его отличное расположение предлагает все услуги в нескольких минутах ходьбы: медицинский центр Tíncer, легкоатлетический центр Тенерифе, круглая площадь Los Andenes, школы, супермаркеты и трамвайная остановка, которая удобно соединяет центр Санта-Крус и Ла-Лагуна.

Идеальная возможность для тех, кто ищет просторное жилье с большими возможностями и без коммунальных расходов, в районе с хорошим транспортным сообщением и всеми удобствами.

IBI: €250 в год.

Референция Asten Realty: 9761.

