

# Квартира с 1 спальней - Los Cristianos - Los Seres - 9788

Тип недвижимости	<b>Квартира</b>		
Расположение	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Комплекс	<b>Los Seres</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на горы, Вид на внутреннюю территорию, Вид на сады, Вид на улицу</b>		
Продажа	<b>285 000 €</b>	Код	<b>9788</b>
Общая площадь	<b>55m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>47m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>10m<sup>2</sup></b>	Парковка	<b>Да</b>
Кухня	<b>Открытая</b>	Спальни	<b>1</b>
Ванных комнат	<b>1</b>	Этаж	<b>2</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

Продается красивая квартира в жилом комплексе Los Seres в Лос Кристианос, включающая частное парковочное место, что является очень важным преимуществом в этом районе, где парковочные места ограничены и пользуются все большим спросом. Стоимость парковочного места оценивается в более чем €20 000, что еще больше повышает привлекательность этой недвижимости.

Квартира просторная, удобная и очень светлая в течение всего дня. В ней есть просторная спальня с двуспальной кроватью и двумя встроенными шкафами, ванная комната с ванной и биде, просторная американская кухня с барной стойкой, оборудованная бытовой техникой и с раздвижными окнами, которые позволяют закрыть ее, если вы хотите использовать ее как отдельную кухню, а также просторная и светлая гостиная-столовая. Из гостиной есть выход на просторную террасу, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе, с открытым видом на горы и улицу.

Квартира находится в очень хорошем состоянии и продается полностью меблированной и оборудованной, готовой к заселению без необходимости проведения ремонтных работ. Комплекс Los Seres - это тихий, ухоженный жилой комплекс с очень хорошим расположением в Лос Кристианос. В нескольких минутах ходьбы находится центр, где есть супермаркеты, рестораны, магазины, пляж, общественный транспорт и зоны отдыха. Комплекс имеет несколько охранных ворот, камеры видеонаблюдения, лифты и красивый общий бассейн с зоной для загара, а также надлежащее обслуживание в течение всего года.

Коммунальные расходы составляют €80 в месяц и включают потребление воды, а налог на недвижимость (IBI) составляет всего €250 в год.

Удобное, удачно расположенное жилье с террасой и частным гаражом, идеально подходящее как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Asten Realty ref: 9788.



