

Вилла с 3 спальнями - Vera de Erques - 9804

Тип недвижимости	Вилла		
Расположение	Vera de Erques, Guía de Isora		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на океан, Вид на горы, Вид на сады, Панорамные виды		
Продажа	695 000 €	Код	9804
Участок	561m²	Общая площадь	231m²
Жилая площадь	201m²	Терраса	Да
Сад	Да	Балкон	Да
Парковка	Да	Спальни	3
Ванных комнат	3	Мебель	С мебелью

Построенная в 2013 году, эта независимая вилла предлагает незабываемые, захватывающие дух виды на океан и острова Ла Гомера, Ла Пальма и Эль Йерро. С общей жилой площадью 201 м² на участке 561 м², недвижимость выделяется своей редкой универсальностью: три полностью независимые жилые зоны, каждая со своей спальней, кухней и ванной комнатой.

Вилла расположена в привилегированном месте, где виды занимают центральное место, придавая дому ощущение открытости и спокойствия, которое трудно повторить. С нескольких точек недвижимости горизонт широко открывается на море и соседние острова, придавая каждому дню особый свет.

На верхнем этаже находится светлая студия с собственной кухней и удобной ванной комнатой, все с видом на океан. На этом же уровне находится вторая жилая зона, включающая спальню, ванную комнату и гостиную с кухней, также спроектированную так, чтобы захватывать впечатляющие виды. Этот уровень имеет отдельный вход с главной дороги, что добавляет уединения и удобства. На крыше находится терраса, которую можно использовать как солярий — идеальное место для тихих моментов под открытым небом.

Нижний уровень обеспечивает прямой доступ к двери с точкой подключения для электромобилей. Здесь вы найдете просторную гостиную, кухню, спальню и ванную комнату, все с выходом на террасу в саду. Этот уровень естественным образом соединяется с открытым пространством, создавая привлекательную атмосферу для отдыха. Каждая единица является автономной, предлагая независимость и комфорт, не отказываясь от ощущения жизни в одной гармоничной вилле.

Солнечные панели помогают снизить расходы на электроэнергию, а большой

подогреваемый японский бассейн Ofuro приглашает вас расслабиться и предлагает глубокую релаксацию с помощью массажа водопадом, который добавляет ощущение спокойствия, которому трудно сопротивляться. Небольшой дополнительный сад площадью 129 м² расположен на краю баранко, что дает еще больше открытого пространства и сохраняет ощущение единения.

Фантастический вариант для покупателей, которые ищут недвижимость с видом, единением и универсальными жилыми помещениями в уникальном месте.

Если вы хотите получить дополнительную информацию или договориться о посещении, я с удовольствием вам помогу.

IBI: €108/год.

Asten Realty Reference: 9804.



