

Квартира с 3 спальнями - San Eugenio Bajo - Ocean Park - 9823

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	San Eugenio Bajo, Adeje		
Комплекс	Ocean Park		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на горы, Частичный вид на океан, Вид на сады		
Продажа	570 000 €	Код	9823
Общая площадь	86m²	Жилая площадь	81m²
Терраса	45m²	Кухня	Открытая
Спальни	3	Ванных комнат	2
Мебель	С мебелью		

Эксклюзивная квартира с двумя террасами и частичным видом на море в Ocean Park – San Eugenio Bajo.

Представляем вам эту замечательную квартиру, расположенную в престижном и очень востребованном комплексе Ocean Park в San Eugenio Bajo, одном из самых желанных районов юга Тенерифе благодаря своему климату, удобству и близости к морю.

Расположенная в задней части комплекса, эта квартира отличается исключительной тишиной, без шума и с очень небольшим количеством соседей вокруг, что делает ее идеальным убежищем как для проживания, так и для инвестиций.

Планировка и основные характеристики:

- 3 спальни: две просторные и одна меньшая, все с окнами и шкафами, что гарантирует свет и комфорт.
- 2 ванные комнаты: одна из них в спальне, плюс дополнительная полностью оборудованная ванная комната.
- Открытая, практичная кухня с прямым выходом на террасу.
- Просторная и уютная гостиная с выходом на террасы и приятным частичным видом на море.
- Две террасы с частичным видом на море, соединенные между собой, расположенные на двух уровнях, идеально подходящие для наслаждения различными видами отдыха на свежем воздухе.
- Большой потенциал: возможность расширить гостиную или закрыть часть первой террасы, так как она находится под крышей.

Внешние зоны и окружение:

- Общий бассейн с зоной для загара.

- Общая парковка (без выделенного места).

Всего в 5 минутах ходьбы от пляжа, в непосредственной близости от Пуэрто-Колон и Плайя-Ла-Пинта. Недалеко от лучших аквапарков острова и в окружении ресторанов, баров, магазинов и всех необходимых услуг.

Эта квартира - уникальная возможность в одном из самых востребованных мест на юге Тенерифе с видом на море, двумя террасами, тишиной, простором и устоявшимся комплексом с высоким спросом.

Расходы на обслуживание комплекса: €190/месяц.

IBI (налог на недвижимость): €618/год.

Год постройки комплекса: 1987, полностью отремонтирован в 2015 году.

Референция Asten Realty: 9823.



