

# Право аренды - Los Cristianos - 9838

Тип недвижимости	<b>Право аренды</b>		
Расположение	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Вид	<b>Вид на улицу, Квадратные виды</b>		
Продажа	<b>139 000 €</b>	Код	<b>9838</b>
Общая площадь	<b>250m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>150m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>Да</b>	Спальни	<b>0</b>
Ванных комнат	<b>2</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

Передача ресторана в Плайя-де-лос-Кристианос.

Мы предлагаем к продаже ресторан в Плайя-де-лос-Кристианос, расположенный в одном из самых востребованных и оживленных районов в течение всего года.

Заведение находится в нескольких метрах от Burger King и пристани Лос-Кристианос, в районе, который часто посещают как туристы, так и местные жители, что гарантирует отличную видимость и постоянный поток клиентов.

Ресторан работает более 10 лет, имеет постоянную клиентуру, идеально подходит для продолжения той же деятельности или адаптации бизнеса к другой гастрономической концепции.

Он вмещает примерно 90-100 человек и имеет просторную террасу, что является очень важным преимуществом в этом районе, особенно востребованным клиентами, которые предпочитают обедать на открытом воздухе.

Передача осуществляется с полным комплектом оборудования: мебель, оборудование, бытовая техника и товары. Помещение готово к заселению и работе с первого дня, без необходимости дополнительных инвестиций.

В настоящее время бизнес приносит в среднем около €1500 в день, а благодаря своему расположению и размеру имеет большой потенциал для увеличения оборота. Аренда помещения €3000 , договор на 5 лет.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Asten Realty ref: 9838.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

Tel.: (+34) 922 789 196  
Mobile: (+34) 685 87 00 56  
Fax: (+34) 922 78 91 96