

Вилла с 4 спальнями - San Eugenio Alto - Ocean View - 9854

Тип недвижимости	Вилла		
Расположение	San Eugenio Alto, Adeje		
Комплекс	Ocean View		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на океан, Панорамные виды		
Продажа	639 000 €	Код	9854
Общая площадь	197m²	Жилая площадь	112m²
Терраса	85m²	Балкон	Да
Гараж	Да	Кухня	Отдельная
Спальни	4	Ванных комнат	4
Мебель	С мебелью		

Продаётся великолепная вилла в одном из лучших туристических районов Тенерифе с захватывающим панорамным видом на Атлантический океан, остров Гомера и другие Канарские острова, а также на вулкан Тейде.

Эта вилла редкое сочетание пространства, локации и по-настоящему уникальных видов. Общая площадь составляет 197 м2, из которых 85 м2 занимают просторные открытые пространства: большая панорамная терраса, балкон и гармонично оформленные прилегающие зоны отдыха, создающие единое пространство для жизни под открытым небом. Из каждой точки данного жилья открывается завораживающий, незабываемый вид на Атлантический океан, остров Гомера и окружающие Канарские острова – ~~здесь вы сможете наслаждаться рассветами и закатами каждый день, любясь живописными пейзажами. Красоту этого места невозможно передать словами – её нужно увидеть.~~

Вилла располагается на трёх этажах:

- Первый этаж: просторный гараж с удобными зонами хранения.
- Второй этаж: светлая и просторная гостиная с выделенной обеденной и кухонной зоной, две спальни, отдельная ванная комната в одной из спален, кладовая, гостевой санузел, обширная терраса с обеденной зоной, зоной барбекю и зоной отдыха . Это идеальное пространство для утреннего кофе, неспешных обедов с видом на океан и острова, наблюдения за закатами и тёплых встреч с друзьями на свежем воздухе.
- Третий этаж: две большие спальни, гардеробная комната, две ванные комнаты (одна из них расположена в спальне), балкон с панорамным видом на море и острова.

Вилла расположена в резидентском комплексе Ocean View, находящемся в самом центре

туристической зоны. Комплекс гармонично сочетает комфорт, приватность и удобство городской инфраструктуры, оставаясь при этом уютным и спокойным местом для проживания.

В непосредственной близости от комплекса расположены все необходимые сервисы для комфортной жизни: интернациональные школы для детей, коммерческие и торговые центры, супермаркеты, фитнес-клубы, аптеки, больницы, удобные транспортные развязки. Расстояние до моря составляет всего 1,5 км.

Подобные предложения появляются на рынке недвижимости Тенерифе редко и по праву считаются уникальными. Это идеальная возможность жить в престижном месте, владеть просторным домом и каждый день наслаждаться всей природной палитрой Тенерифе — океаном, солнцем и вулканическими пейзажами.

Не упустите свой шанс стать владельцем по-настоящему особенной недвижимости.

Коммунальные расходы: €130/мес.

Налог на недвижимость (IBI): €450/год.

Справочный номер Asten Realty: 9854.



