

Квартира с 2 спальнями - Playa de Las Américas - Torres de Yomely - 9857

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	Playa de Las Américas, Arona		
Комплекс	Torres de Yomely		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на океан, Вид на внутреннюю территорию, Вид на бассейн		
Продажа	395 000 €	Код	9857
Общая площадь	67m²	Терраса	Да
Парковка	Да	Кухня	Открытая
Спальни	2	Ванных комнат	2
Этаж	1	Мебель	С мебелью

Эксклюзивная возможность в Плайя-де-лас-Америкас: отремонтированная квартира с видом на море

Представляем эту элегантную квартиру площадью 67 м², полностью отремонтированную и меблированную, расположенную на первом этаже с лифтом в престижном комплексе Torres de Yomely, в самом сердце Плайя-де-лас-Америкас.

Недвижимость грамотно перепланирована в две полностью независимые студии, каждая с отдельным входом, оборудованной кухней, полноценной ванной комнатой и частной террасой. Идеальное решение как для инвестиций с высокой доходностью, так и для тех, кто ценит гибкость использования.

Террасы с южной ориентацией предлагают приятные виды на океан, бассейны и город, обеспечивая отличную освещённость и естественную вентиляцию в течение всего года. Квартира продаётся полностью готовой для проживания или коммерческого использования, с кондиционером и мебелью, включённой в стоимость.

Комплекс Torres de Yomely отличается привилегированным расположением, всего в 500 метрах от пляжей, в окружении всех необходимых услуг, зон отдыха, супермаркетов и общественного транспорта. В комплексе есть общие бассейны, лифты, зелёные зоны и общая парковка. Коммунальный взнос включает расходы на воду, электричество и полное обслуживание комплекса.

Объект, который благодаря расположению, планировке и состоянию является отличным выбором как для проживания, так и для инвестиций в одном из самых востребованных районов юга Тенерифе.

Коммунальные расходы: €220/месяц

Налог на недвижимость (IBI): €180/год
Референс Asten Realty: 9857



